



## CONSILIUL MUNICIPAL HÎNCEȘTI

**DECIZIE Nr. 17/02****din 16.05.2023*****Cu privire la formarea și înregistrarea unor bunuri imobile***

În temeiul art. 4 al Legii nr. 1308 din 25.07.1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 3 punctul (a), art. 4 punctul (a,b), art. 14, alin. (1) lit.b)-lit.e), art. 19, alin(3) al legii Nr. 354 din 28.10.2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art 9(2) liter. b al Legii nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, art.14 p(2) lit.d), art.77 al Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.06 precum și punctul 34(2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin hotărârea de guvern nr. 1170 din 25.10.2016, Consiliul municipal Hîncești,

**DECIDE:**

- 1 Se formează din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301202.1085, amplasat în extravilan, suprafața 19.2746 ha, modul de folosință „**agricol**”, destinația „**terenurile cu destinație agricolă**”, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:
  - 1.1 Bunul imobil cu număr cadastral 5301202.1085, amplasat în extravilan, suprafața 19.1746 ha, modul de folosință „**agricol**”, destinația „**terenurile cu destinație agricolă**”, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
  - 1.2 Bunul imobil cu număr cadastral 5301202.753, amplasat în extravilan, suprafața 0.1 ha, modul de folosință „**agricol**”, destinația „**terenurile cu destinație agricolă**”, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
    - 1.2.1 Se modifică modul de folosință a terenului nou format, număr cadastral 5301202.753, suprafața 0.1 ha din modul de folosință „**agricol**” în „**grădină**”;
- 2 Se formează din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301202.1095, amplasat în intravilan, suprafața 0.7081 ha, modul de folosință „**cale de comunicații**”, destinația „**terenurile din intravilan**”, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:
  - 2.1 Bunul imobil cu număr cadastral 5301202.1095, amplasat în intravilan, suprafața 0.7064 ha, modul de folosință „**cale de comunicații**”, destinația „**terenurile din intravilan**”, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

- 2.2 Bunul imobil cu număr cadastral 5301202.754, amplasat în intravilan, suprafața 0.0017 ha, modul de folosință „**cale de comunicații**”, destinația „**terenurile din intravilan**”, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
- 2.2.1 Se modifică modul de folosință a terenului nou format, număr cadastral 5301202.754, suprafața 0.0017 ha din modul de folosință „**cale de comunicații**” în „**pentru construcții**”;
- 3 Pe terenul aservit cu numărul cadastral 5301206.1472 se instituie servitute de trecere **P71** pe o suprafață de 0.0017 ha în favoarea terenului dominant cu numărul cadastral 5301206.1659, conform planului-anexă;
- 4 Se formează din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1460, amplasat în intravilan, suprafața 0.678 ha, modul de folosință „**cale de comunicații**”, destinația „**terenurile din intravilan**”, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:
- 4.1 Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1460, amplasat în intravilan, suprafața 0.6588 ha, modul de folosință „**cale de comunicații**”, destinația „**terenurile din intravilan**”, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
- 4.1 Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1758, amplasat în intravilan, suprafața 0.0084 ha, modul de folosință „**cale de comunicații**”, destinația „**terenurile din intravilan**”, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

- 4.1.1 Se modifică modul de folosință a terenului nou format, număr cadastral 5301206.1758, suprafața 0.0084 ha din modul de folosință „*cale de comunicații*” în „*pentru construcții*”;
- 4.2 Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1759, amplasat în intravilan, suprafața 0.0025 ha, modul de folosință „*cale de comunicații*”, destinația „*terenurile din intravilan*”, domeniul *privat* a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
- 4.2.1 Se modifică modul de folosință a terenului nou format, număr cadastral 5301206.1759, suprafața 0.0025 ha din modul de folosință „*cale de comunicații*” în „*pentru construcții*”;
- 4.3 Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1761, amplasat în intravilan, suprafața 0.0028 ha, modul de folosință „*cale de comunicații*”, destinația „*terenurile din intravilan*”, domeniul *privat* a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
- 4.3.1 Se modifică modul de folosință a terenului nou format, număr cadastral 5301206.1761, suprafața 0.0028 ha din modul de folosință „*cale de comunicații*” în „*pentru construcții*”;
- 4.4 Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1762, amplasat în intravilan, suprafața 0.0031 ha, modul de folosință „*cale de comunicații*”, destinația „*terenurile din intravilan*”, domeniul *privat* a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
- 4.4.1 Se modifică modul de folosință a terenului nou format, număr cadastral 5301206.1762, suprafața 0.0031 ha din modul de folosință „*cale de comunicații*” în „*pentru construcții*”;
- 4.5 Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1763, amplasat în intravilan, suprafața 0.0024 ha, modul de folosință „*cale de comunicații*”, destinația „*terenurile din intravilan*”, domeniul *privat* a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
- 4.5.1 Se modifică modul de folosință a terenului nou format, număr cadastral 5301206.1763, suprafața 0.0024 ha din modul de folosință „*cale de comunicații*” în „*pentru construcții*”;
- 5 Se aprobă materialele de actualizare (actul de constatare pe teren) și planul geometric terenului cu numărul cadastral 5301209.555 suprafața 5.4824 ha, proprietate publică a UAT de nivelul întâi mun. Hîncești amplasate în limitele hotarelor administrative a UAT – mun. Hîncești.

Se formează din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301209.555, amplasat în intravilan, suprafața 5.4824 ha, modul de folosință „*cale de*

- comunicații**”, destinația **„terenurile din intravilan”**, domeniul **public** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:
- 5.1 Bunul imobil cu număr cadastral 5301209.555, amplasat în intravilan, suprafața 5.4224 ha, modul de folosință **„cale de comunicații”**, destinația **„terenurile din intravilan”**, domeniul **public** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
  - 5.2 Bunul imobil cu număr cadastral 5301209.389, amplasat în intravilan, suprafața 0.06 ha, modul de folosință **„cale de comunicații”**, destinația **„terenurile din intravilan”**, domeniul **public** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
    - 5.2.1 Se modifică modul de folosință a terenului nou format, număr cadastral 5301209.389, suprafața 0.06 ha din modul de folosință **„cale de comunicații”** în **„pentru construcții”**;
    - 5.2.2 Se modifică domeniului terenului nou format număr cadastral 5301209.389, suprafața 0.06 ha din domeniul **Public** în domeniul **Privat**;
  - 6 Se formează din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1459, amplasat în intravilan, suprafața 0.7608 ha, modul de folosință **„pentru construcții”**, destinația **„terenurile din intravilan”**, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:
    - 6.1 Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1459, amplasat în intravilan, suprafața 0.7551 ha, modul de folosință **„pentru construcții”**, destinația **„terenurile din intravilan”**, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
    - 6.2 Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1757, amplasat în intravilan, suprafața 0.0057 ha, modul de folosință **„pentru construcții”**, destinația **„terenurile din intravilan”**, domeniul **privat** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;
  - 7 Se aprobă domeniul **Privat** al terenului cu nr. cadastral 5301105.275, cu suprafața de 0.3451 ha, modul de folosință **„pentru construcții”**, destinația **„terenurile din intravilan”**.
  - 8 Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare dl. Palade Viorel în termenii stabiliți de lege de la data adoptării prezentei decizii, va prezenta la Departamentul Cadastru din cadrul I.P. "Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru înregistrarea bunurilor nou formate și a modificărilor în registru cadastral.
  - 9 Secretarul Consiliului municipal Hîncești, va perfecta și prezenta la Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești extrase din prezenta decizie.
  - 10 Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, Primarul mun. Hîncești.

**Președintele ședinței**  
**Consiliului municipal Hîncești**

**Secretarul interimar al**  
**Consiliului municipal Hîncești**



**Victor LOGHIN**

**Tatiana ROMANIUC**