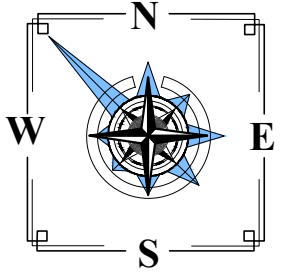


LEGENDĂ

- LIMITA ZONEI DE STUDIU
- HOTARUL TERENULUI EXISTENT CONFORM PLANULUI GEOMETRIC - /PROPOS SPRE ANULARE/
- HOTARUL TERENULUI 1 (BLOC LOCATIV S+2D+P+14E)/PROPOS/
- HOTARUL TERENULUI 2 (BLOC LOCATIV 9E)/PROPOS/
- CLĂDIRI /EXISTENTE/
- CLĂDIRI /PROPOS/
- LINII ROȘII CONFORM PUG MUN. HÎNCEȘTI
- LINII ROȘII /PROPOS/
- ZONA OBIECTIVELOR DE INTERES PUBLIC /EXISTENT/PROPOS/
- ZONA LOCUINȚE ÎN REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE /EXISTENT/
- ZONA LOCUINȚE ÎN REGIM MEDIU ȘI MARE DE ÎNĂLȚIME ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE /EXISTENT/PROPOS/
- ZONA COMUNALĂ /EXISTENT/
- ZONA SPAȚII VERZI /EXISTENT/
- ACCESE AUTO /PROPOS/
- ACCESE PIETONALE /PROPOS/
- ZONA DE ODIHNĂ ȘI RECREERE, SPAȚII DE JOACĂ PENTRU COPII /PROPOS/
- PARCĂRE AUTO /PROPOS/
- CONDUCTĂ DE GAZE PRESIUNE MEDIE /EXISTENT/
- CONDUCTĂ DE GAZE PRESIUNE MEDIE /PROPOS/
- PUNCT DE REGLARE A GAZELOR NATURALE (TIP "DULAP") /PROPOS/



EXPLICAȚIA

- A. DOTĂRI ADMINISTRATIVE**
 - A3. PROCURATURA RAIONALĂ
 - A14. OFICIU
- G. DOTĂRI COMUNALE**
 - G1. HOTEL
 - Modificarea în R2-8 (Zona rezidențială, locuințe în regim mediu și mare de înălțime și funcțiuni complementare.)
 - G2. CASA DE DESERVIRE A POPULAȚIEI
- D. DOTĂRI SANITARE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ**
 - D5. FARMACIA
 - D8. CENTRUL DE MEDECINA "ARTI-DEMES"
- F. DOTĂRI COMERCIALE, PRESTĂRI SERVICII**
 - F5. CAFENEA-BAR
 - F6. MAGAZIN
 - Modificarea în R2-8 (Zona rezidențială, locuințe în regim mediu și mare de înălțime și funcțiuni complementare.)
- J. DOTĂRI MONUMENTE**
 - J4. MONUMENTUL lui G.I.KOTOVSCII (12.06.1881-06.08.1925) mon. ARHITECTURAL scp. L.Dubinovschii, anul fundării 1974

EXPLICAȚIA CLĂDIRILOR ȘI A OBIECTIVELOR

Nr. pe PG	Denumirea obiectivelor	Suprafața terenului, ha	Suprafața construc. m.p.	Starea obiectiv.	Structura clădirilor	Regim de înălțime	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8
1-00	Teren comasat pentru amplasarea unui bloc locativ cu spații comerciale, parcări subterane	0.32					
	Teren nr. cad. 53012061535	0.27		teren liber de construcții-			
	Teren nr. cad. 53012061060	0.05					
	Inclusiv:						
1-00.1	Bloc locativ		1051	propus		S+2D+P+14E	
1-00.2	Parcare auto			propus			
1-00.3	Teren pentru odihnă și recreere, spații de joacă pentru copii			propus			
2-00	Teren pentru amplasarea unui bloc locativ nr. cad. 5301204513	0.175					
	Inclusiv:						
2-00.1	Bloc locativ		500			9E	

Mămăligă L.	Certificat Seria 2022-P, nr. 0835, din 18.05.2022
Chicu A.	Certificat Seria 2020 - P, nr.0572, din 29.07.2020
Beneficiar: Primăria mun. Hîncești	Planul Urbanistic Zonal al teritoriului mun. Hîncești cuprins între străzile Mihalcea Hincu, 31 August 1989 și Chișinăului
Șef DATU AȘP Arhitect Sp.princ.	Mămăligă L. Chicu A. Ganicenco O. Ovsienco E.
	Reglementări
	Alimentare cu gaze Sc. 1:2000
	2024 FAZA PUZ
	Obiect nr. 16123 PLANȘA 6.1
	MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOIȚĂRII REGIONALE AL REPUBLICII MOLDOVA IP Oficial Amplasarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe