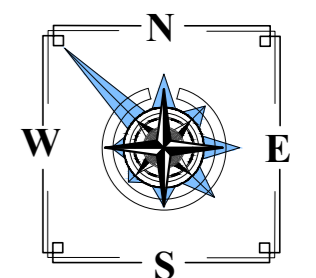


LEGENDĂ

- LIMITA ZONEI DE STUDIU
- HOTARUL TERENULUI EXISTENT CONFORM PLANULUI GEOMETRIC - /PROPUS SPRE ANULARE/
- HOTARUL TERENULUI 1 (BLOC LOCATIV S+2D+P+14E)/PROPUS/
- HOTARUL TERENULUI 2 (BLOC LOCATIV 9E) /PROPUS/
- LINII ROȘII CONFORM PUG MUN. HÎNCEȘTI
- LINII ROȘII /PROPUS/
- SUPRAFEȚE ACVATICE
- TERENURI AFLATE ÎN PROPRIETATE PRIVATĂ
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ a STATULUI (RM)
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ a UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ (PRIMĂRIA mun. HÎNCEȘTI)

- Grădinițe de copii
- Centre sportive
- Teren de joacă pentru copii
- Centre comerciale, obiective de alimentație publică, prestări servicii
- Raza de deservire a instituțiilor școlare - 750m (NCM B.01.05:2019) -existent / propus
- Raza de deservire a instituțiilor preșcolare - 300m;500m (NCM B.01.05:2019) - existent / propus
- Raza de deservire a centrelor sportive - 1500m,(NCM B.01.05:2019) - existent / propus
- Raza de deservire normativă pentru obiective de ocrotire a sănătății - existent / propus
- Raza de deservire normativă pentru obiective comerciale, deservire a populației - existent / propus



EXPLICAȚIA

- A. DOTĂRI ADMINISTRATIVE**
 - A3. PROCURATURA RAIONALĂ
 - A14. OFICIU
- G. DOTĂRI COMUNALE**
 - G1. HOTEL
Modificarea în R2-8 (Zona rezidențială, locuințe în regim mediu și mare de înălțime și funcțiuni complementare.)
 - G2. CASA DE DESERVIRE A POPULAȚIEI
- D. DOTĂRI SANITARE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ**
 - D5. FARMACIA
 - D8. CENTRUL DE MEDECINA "ARTI-DEMES"
- F. DOTĂRI COMERCIALE, PRESTĂRI SERVICII**
 - F5. CAFENEA-BAR
 - F6. MAGAZIN
Modificarea în R2-8 (Zona rezidențială, locuințe în regim mediu și mare de înălțime și funcțiuni complementare.)
- J. DOTĂRI MONUMENTE**
 - J4. MONUMENTUL lui G.I.KOTOVSCHII (12.06.1881-06.08.1925) mon. ARHITECTURAL scp. L.Dubinovschii, anul fundării1974

EXPLICAȚIA TERENURILOR ZONEI STUDIATE

Nr. pe PG	Denumirea obiectivelor	Unitatea de măsură, ha	Cantitatea	Tip de proprietate
1	2	3	4	5
1-01	Teren nr. cad. 53012061535	ha	0.27	Teren proprietate privată
1-02	Teren nr. cad. 53012061060	ha	0.05	Teren proprietate privată
1-03	Teren nr. cad. 53012060684	ha	0.02	Teren proprietate privată
1-04	Teren nr. cad. 53012061671	ha	0.06	Teren proprietate publică a APL
1-05	Teren nr. cad. 53012060188	ha	0.03	Teren proprietate privată
1-06	Teren nr. cad. 53012060621	ha	0.06	Teren proprietate privată
1-07	Teren nr. cad. 53012060620	ha	0.10	Teren proprietate privată
1-08	Teren nr. cad. 53012060043	ha	0.10	Teren proprietate publică a APL
1-09	Teren nr. cad. 53012060078	ha	0.05	Teren proprietate publică a APL
1-10	Teren nr. cad. 53012061420	ha	0.54	Teren proprietate publică a APL
1-11	Teren nr. cad. 53012060025	ha	0.07	Teren proprietate publică a APL
1-12	Teren nr. cad. 53012060085	ha	0.09	Teren proprietate privată
1-13	Teren nr. cad. 53012060128	ha	0.06	Teren proprietate privată
1-14	Teren nr. cad. 53012061222	ha	0.01	Teren proprietate publică a APL
1-15	Teren nr. cad. 5301204513	ha	0.175	Teren proprietate privată

Mămăligă L. Chicu A.		Certificat Seria 2022-P, nr. 0835, din 18.05.2022 Certificat Seria 2020 - P, nr.0572, din 29.07.2020		
Beneficiar: Primăria mun. Hîncești		Planul Urbanistic Zonal al teritoriului mun. Hîncești cuprins între străzile Mihalcea Hîncu, 31 August 1989 și Chișinăului		
Șef DATU	Mămăligă L.	Reglementări	2024	Obiect nr. 16123
AȘP	Chicu A.		FAZA	PLANȘA
Arhitect	Ganicenco O.		PUZ	7
		Obiecte de utilitate publică. Circulația terenurilor. Sc.1:2000		