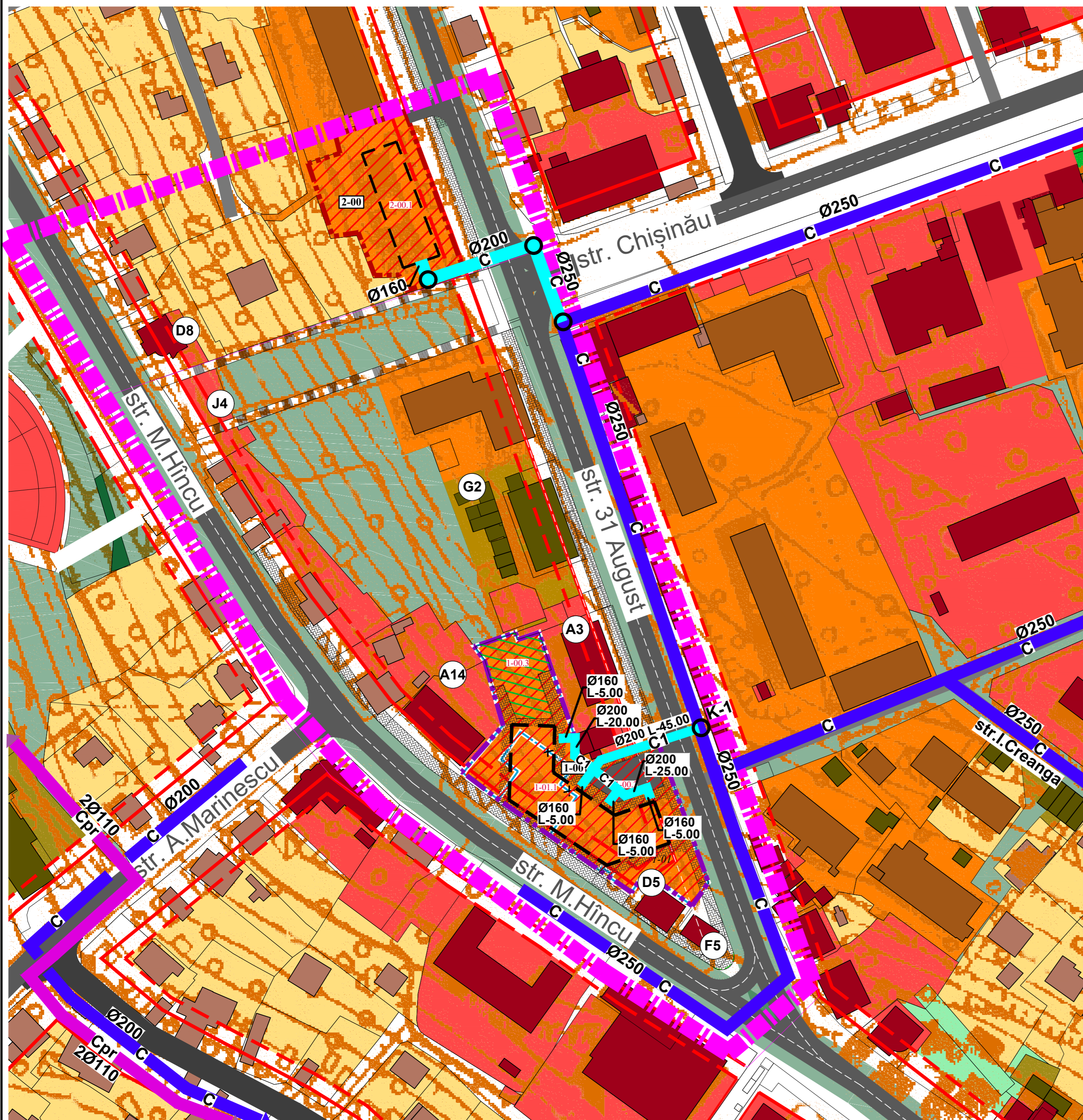


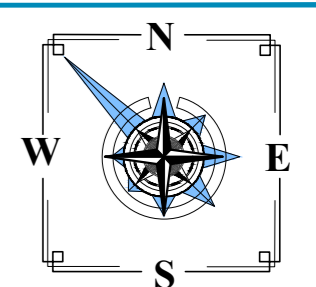
# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

## REGLEMENTĂRI. CANALIZARE Sc. 1:1000



### LEGENDĂ

- LIMITA ZONEI DE STUDIU
- HOTARUL TERENULUI EXISTENT CONFORM PLANULUI GEOMETRIC - /PROPUS SPRE ANULARE/
- HOTARUL TERENULUI 1 (BLOC LOCATIV S+2D+P+14E)/PROPUS/
- HOTARUL TERENULUI 2 (BLOC LOCATIV 9E)/PROPUS/
- CLĂDIRI /EXISTENTE/
- CLĂDIRI /PROPUS/
- LINII ROȘII CONFORM PUG MUN. HÎNCEȘTI
- LINII ROȘII /PROPUS/
- ZONA OBIECTIVELOR DE INTERES PUBLIC /EXISTENT/PROPUS/
- ZONA LOCUINȚE ÎN REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE /EXISTENT/
- ZONA LOCUINȚE ÎN REGIM MEDIU ȘI MARE DE ÎNĂLȚIME ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE /EXISTENT/PROPUS/
- ZONA COMUNALĂ /EXISTENT/
- ZONA SPAȚII VERZI /EXISTENT/
- ACCESE AUTO /PROPUS/
- ACCESE PIETONALE /PROPUS/
- ZONA DE ODIHNĂ ȘI RECREERE, SPAȚII DE JOACĂ PENTRU COPII /PROPUS/
- PARCĂRE AUTO /PROPUS/



- C REȚELE DE CANALIZARE GRAVITAȚIONALĂ /EXISTENT/
- Cpr REȚELE DE CANALIZARE SUB PRESIUNE /EXISTENT/
- C1 REȚELE DE CANALIZARE GRAVITAȚIONALĂ /PROPUS/

### EXPLICAȚIA

- A. DOTĂRI ADMINISTRATIVE**
  - A3. PROCURATURA RAIONALĂ
  - A14. OFICIU
- G. DOTĂRI COMUNALE**
  - G1. HOTEL
  - Modificarea în R2-8 (Zona rezidențială, locuințe în regim mediu și mare de înălțime și funcțiuni complementare.)
  - G2. CASA DE DESERVIRE A POPULAȚIEI
- D. DOTĂRI SANITARE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ**
  - D5. FARMACIA
  - D8. CENTRUL DE MEDECINA "ARTI-DEMES"
- F. DOTĂRI COMERCIALE, PRESTĂRI SERVICII**
  - F5. CAFENEA-BĂR
  - F6. MAGAZIN
  - Modificarea în R2-8 (Zona rezidențială, locuințe în regim mediu și mare de înălțime și funcțiuni complementare.)
- J. DOTĂRI MONUMENTE**
  - J4. MONUMENTUL lui G.I.KOTOVSCII (12.06.1881-06.08.1925) mon. ARHITECTURAL scp. L.Dubinovschii, anul fundării 1974

### EXPLICAȚIA CLĂDIRILOR ȘI A OBIECTIVELOR

Nr. pe PG	Denumirea obiectivelor	Suprafața terenului, ha	Suprafața construc. m.p.	Starea obiectiv.	Structura clădirilor	Regim de înălțime	Notă
1		3	4	5	6	7	8
1-00	Teren comasat pentru amplasarea unui bloc locativ cu spații comerciale, parcări subterane	0.32					
	Teren nr. cad. 53012061535	0.27		teren liber de construcții-			
	Teren nr. cad. 53012061060	0.05					
<i>Inclusiv:</i>							
1-00.1	Bloc locativ		1051	propus		S+2D+P+14E	
1-00.2	Parcare auto			propus			
1-00.3	Teren pentru odihnă și recreere, spații de joacă pentru copii			propus			
2-00	Teren pentru amplasarea unui bloc locativ nr. cad. 5301204513	0.175					
<i>Inclusiv:</i>							
2-00.1	Bloc locativ		500			9E	

Mămăligă L.	Certificat Seria 2022-P, nr. 0835, din 18.05.2022
Chicu A.	Certificat Seria 2020 - P, nr.0572, din 29.07.2020
Beneficiar: Primăria mun. Hîncești	Planul Urbanistic Zonal al teritoriului mun. Hîncești cuprins între străzile Mihalcea Hîncu, 31 August 1989 și Chișinăului
Șef DATU	Mămăligă L.
AȘP	Chicu A.
Arhitect	Ganicenco O.
Sp.princ.	Pinzaru S.
Șef. grup	Malic V.
	Reglementări
	Canalizare
	Sc. 1:1000
	2024
	Obiect nr. 16123
	FAZA
	PLANȘA
	PLANȘE
	PUZ
	5.1
	MINISTERUL INFRASTRUCTURII ȘI DEZVOIULUI REGIONALE AL REPUBLICII MOLDOVA
	IP Oficial Amplasarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe