

## ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea: *Lucrări de eficiență energetică și renovare a acoperișului clădirii  
grădiniței nr. 7 din mun. Hîncești. OBIECT NR. 027-24*

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție **Licitatie Deschisă**

(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: **Primăria municipiului Hîncești**
2. IDNO: **1007601004054**
3. Adresa: **mun. Hîncești, str. M. Hîncu, nr. 132**
4. Numărul de telefon/fax: **026923286,026924198, 026922975/fax:026923286**
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:  
**municipiulhincesti@gmail.com, oleseatonu27@gmail.com și primariahincesti.md**
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la  
documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în  
SIA RSAP și primariahincesti.md*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea  
că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o  
altă formă de achiziție comună): **autoritate a administrației publice locale de nivelul I,  
obiectul principal de activitate fiind promovarea intereselor și soluționarea problemelor  
colectivităților locale.**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să  
participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de  
proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		<b>Lotul 1</b>				
1.1	45453100-8	Lucrări de eficiență energetică și renovare a acoperișului clădirii grădiniței nr. 7 din mun. Hîncești. OBIECT NR. 027-24	lot	1	Conform caietului de sarcini	2 493 129,33
		<b>Total lot 1</b>				<b>2 493 129,33</b>
<b>Valoarea estimativă totală (fără TVA)</b>						<b>2 493 129,33</b>

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora - **nu se aplică.**
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
  - 1) **Pentru un singur lot;**

- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant:

**11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit.**

(indicați se admite sau nu se admite)

**12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: 6 luni.**

**13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.03.2027. Contract multianul. Conform Deciziei CMH nr. 05/09 din 22.12.2025 pentru a. 2026 este aprobată suma de 1800,0 mii lei.**

**14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu.**

(indicați da sau nu)

**15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu (se menționează respectivele legi și acte administrative)**

**16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Oferta cuprinde următoarele formulare: 1) Propunerea tehnică:a) graficul de executare a lucrării (anexa nr. 10); b) documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012), conform Formularului de deviz nr. 1, din anexa nr. 23, lista cu cantitățile de lucrări. 2) Propunerea financiară; 3) DUAE; 4) Garanția pentru ofertă; 5) Cerere de participare (anexa nr. 7); 6) Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8).	Oferta scrisă și semnată în format electronic, de către administratorul companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită, atât și în cazul delegării sau împuternicirii persoanei, la ofertă se anexează actul/documentul de împuternicire și se prezintă conform cerințelor expuse mai sus.  <b>Completarea defectuoasă a formularelor atrage respingerea ofertei.</b>	<b>Obligativiu</b>
2	Garanția pentru ofertă	- Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9)	<b>Obligativiu</b>
3	Eligibilitatea ofertantului sau candidatului - dovada din care să rezulte o formă de înregistrare în cazul persoanei juridice, capacitatea legală de a realiza lucrări	- Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice.	<b>Obligativiu</b>
4	Capacitatea economică și financiară	Ofertantul prezintă informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară pentru a se califica:  - Realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât suma: pentru Lotul 1 – 2 400 000,00 lei;  - Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul	<b>Obligativiu</b>

		<p>minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%);</p> <p>- Situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară, avizat și înregistrat de organele competente, și orice alte documente legale edificatoare prin care ofertantul își poate dovedi capacitatea economico-financiară.</p>	
5	Capacitatea tehnică și/sau profesională	<p>Ofertantul prezintă documentele care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională:</p> <p>- Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, conform anexei nr. 13;</p> <p>- Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14);</p> <p>- Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15) - informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, precum și ale persoanelor responsabile pentru execuția lucrărilor, inclusiv a dirigintei de șantier, atestați conform legislației (confirmat prin certificat de atestare profesională) și cu o experiență similară în domeniul lucrării ce urmează să fie executată.</p> <p>- Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16);</p> <p>- Informații privind asocierea (anexa nr. 17);- Angajament terț susținător financiar (anexa nr. 18);</p> <p>- Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (anexa nr. 19);</p> <p>- Declarație terț susținător tehnic (anexa nr. 20);- Declarație terț susținător profesional (anexa nr. 21);</p> <p>- Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22).</p>	<b>Obligatoriu</b>
6	Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului:	<p>a) executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului</p>	<b>Obligatoriu</b>

		(informațiile date se vor include în anexele nr. 12 <i>Declarație privind experiența similară</i> și nr. 13 <i>Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate</i> ); sau b) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/ procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 <i>Declarație privind experiența similară</i> și nr. 13 <i>Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate</i> ).	
7	Plata impozitelor	Ofertantul prezintă certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor.	<b>Obligatoriu</b>
8	Termenul de garanție a lucrărilor	Ofertantul prezintă declarație pentru perioada de garanție a lucrărilor de 5 ani.	<b>Obligatoriu</b>
9	Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale ofertantului	Ofertantul prezintă certificat bancar	<b>Obligatoriu</b>

17. **Garanția pentru ofertă, (după caz) - scrisoare de garanție bancară cuantumul 2 % din valoarea estimată a ofertei, fără taxa pe valoarea adăugată.**

18. **Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări 60 luni.**

19. **Garanția de bună execuție a contractului, (după caz) în lei moldovenești –10 % din valoarea totală a contractului (inclusiv TVA), valabilă până la executarea contractului:**

- a) scrisoare de garanție emisă de către o instituție bancară sau de către o societate de asigurare;
- b) transfer pe un cont al autorității contractante MD76TRPCEE518440A00769AA;
- c) cauțiune;
- d) rețineri succesive din plata convenită pentru facturile înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de operatorul economic la o bancă licențiată, agreată de ambele părți, și pus la dispoziția autorității contractante;
- e) rețineri succesive directe din plata convenită pentru facturile înaintate.

20. **Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu se aplică.**

21. **Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică.**

22. **Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică.**

23. **Ofertele se prezintă în valuta - în lei moldovenești.**

24. **Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: pretul cel mai scăzut**

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [10:00].
- pe: [data] - conform SIA RSAP.

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română.

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu.

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu sunt.

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplică.

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: Anunț de intenție Nr. 5/2026 din 03.06.2026 (modificat 08.06.2026), publicat BAP nr. "46/2026" din "12.06.2026", pagina web oficială a autorității contractante primariahincesti.md.

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 17.06.2026.

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se va utiliza
sistemul de comenzi electronice	nu
facturarea electronică	Se va utiliza
plățile electronice	Se va utiliza

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **nu.**
40. Alte informații relevante: **Având în vedere prevederile Deciziei Consiliului Municipal Hîncești nr. 05/09 din 22.12.2025, prin care pentru anul bugetar 2026 a fost aprobată suma de 1800,0 mii lei, autoritatea contractantă stabilește că procedura de achiziție vizează un contract multianual. Perioada de execuție și valabilitate a contractului este cuprinsă între data semnării acestuia și 31.03.2027. Achitarea lucrărilor se va efectua în limita alocațiilor bugetare anuale aprobate, cu posibilitatea prelungirii finanțării în exercițiul bugetar următor (2027).**

Conducătorul grupului de lucru: Alexandru BOTNARI \_\_\_\_\_ .