PROCES-VERBAL Nr. 06
al şedinţei ordinare Consiliului MUNICIPAL Hînceşti
din 22.10.2026, ora 13.00

Total consilieri 23
Prezenţi 18
Lipsesc 5 (Colța Valentina, Petruşan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Taşcă Dorian).
(lista se anexează).

Se alege preşedinte al şedinţei dl. Igor Botnaru.

Total consilieri 23
Prezenţi 17
Lipsesc 6 (Colța Valentina, Petruşan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Taşcă Dorian, Dobroveț Petru).

S-A VOTAT:
Pro: (16 voturi)
Contra:0
Abţinut: 1, Igor Botnaru

A fost deschisă ședința.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi)
Contra:0
Abţinut: 0

Au luat cuvînt: Dl. Igor Botnaru a propus spre vot ordinea de zi ca bază.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi)
Contra:0
Abţinut: 0

Au luat cuvînt: Dna. Eugenia Plăcintă, secretarul CMH a propus includerea pe ordinea de zi a proiectului de decizie nr. 37/06 ***Cu privire la vînzarea-cumpărarea terenurilor destinate construcţiilor, inclusive terenurilor aferente obiectivelor privatizate,*** Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastru, proiectul de decizie nr. 38/06 ***Cu privire la stabilirea relațiilor de superficie*** Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastru, proiectul de decizie nr. 41/06 ***Cu privire la delegarea reprezentanților Consiliului municipal Hîncești în comisiile de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director al Instituției de Educație Timpurie nr. 3 și nr.4 din municipiul Hîncești,*** Informează: Olga Moraru, viceprimar. Proiectele de decizie au fost examinate în comisiile de specialitate şi au primit aviz pozitiv. Pentru propunere s-a votat.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi)
Contra:0
Abţinut: 0

Regulamentul şedinţei pauză la 1,5 h, pentru dezbateri 5 min, susținut unanim.

Ordinea de zi cu modificări şi schimbarea numerică a proiectelor de decizie a fost supusă votului.

1. „Cu privire la solicitarea transferului pentru susținerea procesului de amalgamare voluntară”
Informează: Alexandru Botnari, primarul municipiului Hincesti

2. Cu privire la aprobarea raportului privind executarea Bugetului municipal Hîncesti pentru semestrul I al anului 2026
Informează: *Ana CIUBUC, Contabil-șef*

3. Cu privire la modificarea Deciziei nr. 08/05 din 24.07.2026
Informează: *Ana CIUBUC, Contabil-șef*

4. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr.1304/OT7-278 din 28.08.2026
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

5. Cu privire la unele înlesniri fiscale
Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

6. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-274 din 28.08.2026
Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

7. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-275 din 28.08.2026
Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

8. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-276 din 28.08.2026
Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

9. Cu privire la aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind organizarea și funcționarea Serviciului social Centrul de plasament pentru copiii separați de părinți „Brânduța” mun. Hîncești
Informează: Olga Moraru, viceprimar

10. Cu privire la aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind organizarea și funcționarea Serviciului social Centrul de zi pentru copii și a standardelor minime de calitate
Informează: Olga Moraru, viceprimar

11. Cu privire la examinarea notificării nr. 1304/OT7-277 din 28.08.2026 Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat
Informează: Olga Moraru, viceprimar

12. Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Școlii Sportive Municipale Hîncești
Informează: Olga Moraru, viceprimar

13. Cu privire la aprobarea normelor de personal ale Centrului de Creație pentru Copii Hîncești
Informează: Olga Moraru, viceprimar

14. Cu privire la acordarea ajutoarelor
Informează: Olga Moraru, viceprimar

15. Cu privire la eliberarea unei permisiunii de utilizare a denumirii unității administrativ-teritoriale "Hîncești"
Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

16. „Cu privire la instituirea comisiei de desfășurare aconcursului pentru selectarea candidaților lorpentru funcția de membru al Consiliului societății la S.A.„Operator Regional Apă-Canal Hîncești"
Informează: Valeria Chirău, jurist S.A.„Operator Regional Apă-Canal Hîncești"

17. „Cu privire la prelungirea termenului de acțiune a contractului de comodat"
Informează: Nicolae Bulat, jurist

18. Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenul cu nr. cad. 5301405154 situat în extravilanul mun. Hîncești
Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

19. Cu privire la aprobarea "Planul urbanistic zonal în mun. Hîncești privind modificarea din cod urbanistic de reglementare TDS-S cu destinație specială în cod urbanistic de reglementare R1 zonă rezidențială cu regim mic de înălțime și terenuri pentru dezvoltare"
Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

20. "Cu privire la schimbarea destinației unor imobile"
Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

21. Cu privire la Acordul privind amplasarea rețelei electrice subterane pe terenul proprietate a administrației publice locale
Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

22. Cu privire la aprobarea "Plan Urbanistic de Detaliu privind stabilirea condițiilor de amplasare și construire a unui bloc locativ cu spații comerciale și parcări subterane, regim de înălțime 2D+P+9E pe terenurile cu nr. cad. 5301204513, 53012041509
Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

23. ***Cu privire la inițierea procedurii de formare a unor bunuri imobile***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

24. ***Cu privire la delimitarea în mod selectiv a unor terenurilor proprietate publică, din domeniul privat.***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

25. ***Cu privire la formarea și înregistrarea unor bunuri imobile***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

26. ***Cu privire la corectarea erorilor comise în cadrul atribuirii terenurilor în proprietate privată***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

27. ***Cu privire la modificarea planului cadastral și transmiterea în proprietate a surplusului de teren***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

28. ***Cu privire la aprobarea și înregistrarea unor servituți de trecere***

Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

29. ***Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

30. ***Cu privire la schimbarea modului de folosință a unor terenuri proprietate privată***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

31. ***Cu privire la schimbarea modului defolosință a unor terenuri proprietate privată***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

32. ***Cu privire la modificarea unor decizii***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

33. ***Cu privire la vînzarea-cumpararea unor terenuri prin licitație***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

34. ***Cu privire la transmiterea cu titlul gratuit a unor bunuri imobile***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

35. ***Cu privire la acceptarea transmiterea - primirea unor bunuri imobile***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

36. ***Cu privire la transmiterea cu titlul gratuit a unor bunuri imobile***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

37. ***Cu privire la vînzarea-cumpărarea terenurilor destinate construcțiilor, inclusive terenurilor aferente obiectivelor privatizate,***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastru

38. ***Cu privire la stabilirea relațiilor de superficie***
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastru

39. ***Cu privire la efectuarea unor modificări și completări în bugetul municipal Hîncești pentru anul 2026***
Informează: *Ana CIUBUC, Contabil-șef*

40. ***Cu privire la conferirea titlului „Cetățean de onoare al municipiului Hîncești"***
Informează: Alexandru Botnari, primarul municipiului Hincesti

41. ***Cu privire la delegarea reprezentanților Consiliului municipal Hîncești în comisiile de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director al Instituției de Educație Timpurie nr. 3 și nr.4 din municipiul Hîncești,***
Informează: Olga Moraru, viceprimar

42. ***Cu privire la desemnarea consilierului care va semna deciziile Consiliului municipal în cazul în care preşedintele şedinţei va fi în imposibilitatea de a semna***
Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

Diverse. Interpelări. Întrebări
S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi)
Contra:0
Abţinut: 0

La ședință a venit Doborveț Petru.

Total consilieri 23
Prezenți 18
Lipsesc 5 (Colța Valentina, Petrușan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Taşcă Dorian).

I. S-a examinat : „Cu privire la solicitarea transferului pentru susținerea procesului de amalgamare voluntară"

Informează: Alexandru Botnari, primarul municipiului Hincesti

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală și al pct. 99 din Metodologia de amalgamare voluntară a unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 925/2023, Consiliul local al municipiului Hîncești,

DECIDE:

1. Se acceptă și se aprobă propunerea grupului de lucru comun de a solicita transferul cu destinație specială pentru pregătirea procesului de amalgamare voluntară a unităților administrativ-teritoriale Hîncești, Fîrlădeni, Mereșeni și Ivanovca Nouă, raionul Cimișlia, în sumă totală de **400.000 lei**, conform propunerii de solicitare a transferului cu destinație specială pentru pregătirea procesului de amalgamare voluntară, anexată la prezenta decizie.
2. Transferul cu destinație specială va fi solicitat de către Primăria municipiului Hîncești din numele unităților administrativ-teritoriale participante la procesul de amalgamare voluntară: Hîncești, Fîrlădeni, Mereșeni și Ivanovca Nouă, raionul Cimișlia.
3. Se pune în sarcina primarului municipiului Hîncești, Alexandru Botnari, realizarea și/sau organizarea realizării acțiunilor necesare, precum și semnarea documentelor aferente solicitării transferului cu destinație specială pentru pregătirea procesului de amalgamare voluntară a unităților administrativ-teritoriale Hîncești, Fîrlădeni, Mereșeni și Ivanovca Nouă, raionul Cimișlia.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie președintelui Comisiei consultative de specialitate pentru economie, buget și finanțe a Consiliului municipiului Hîncești, dl. Boris Chetruș.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării la Judecătoria Hîncești, sediul municipiul Hîncești, str. Chișinăului,7, în condițiile Codului administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra:0
Abținut: 0

II .S-a examinat : Cu privire la aprobarea raportului privind executarea Bugetului municipal Hîncesti pentru semestrul I al anului 2026

Informează: *Ana CIUBUC, Contabil-șef*

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În conformitate cu prevederile art.31 alin. (2), art. 32 din Legea nr. 397 din 16.10.2003 privind finanţele publice locale, art.72 alin. (2) din Legea finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, art.14 alin. (2) lit. n^3) din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul municipal Hînceşti

DECIDE:

1. Se ia act de raportul privind executarea bugetului municipal Hînceşti pentru semestrul I al anului 2026.
2. Se aprobă raportul privind executarea bugetului municipal Hînceşti pentru semestrul I al anului 2026 la venituri în sumă de **55 894 383,20 lei**, ceea ce constituie **53,99 %** faţă de planul precizat şi la cheltuieli în sumă de **56 622 545,26 lei**, ceea ce constituie **53,51 %** faţă de planul precizat *(Anexa nr.1 la prezenta decizie).*
3. Executorul de buget va asigura:

3.1 managementul financiar în conformitate cu normele legale prevăzute, avînd ca scop eficientizarea programelor şi utilizarea eficientă a alocaţiilor bugetare;

3.2 managementul contabil calitativ, exprimat prin înregistrări conforme ale operaţiunilor financiare, ţinerea la zi a evidenţei analitice, decontărilor şi a situaţiilor patrimoniale;

3.3 monitorizarea situaţiilor privind creanţele şi arieratele pentru a nu admite formarea acestora cu termenul de achitare expirat.

4. Se numeşte responsabil de executarea prevederilor prezentei decizii Primarul municipiului Hînceşti.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în RSAL.

S-A VOTAT:
Pro:15 voturi
Contra: 0
Abţinut: 3, Cobzac Grigore, Bodişteanu Maria, Camenschi Ion

III .S-a examinat : Cu privire la modificarea Deciziei nr. 08/05 din 24.07.2026
Informează: *Ana CIUBUC, Contabil-şef*

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În temeiul art. 14 al Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, art. 62 din Legea nr. 100 din 22.12.2017 Cu privire la actele normative, în scopul înlăturării unei erori materiale la redactarea anexei bugetare şi fără modificarea indicatorilor generali ai veniturilor, Consiliul municipal Hînceşti

DECIDE:

6. Se aprobă corectarea erorii materiale din Anexa nr. 2 „Componenţa veniturilor bugetului municipal Hînceşti pentru anul 2026" la Decizia Consiliului municipal Hînceşti nr. 08/05 din 24.07.2026 Cu privire la efectuarea unor modificări şi completări în bugetul municipal Hînceşti pentru anul 2026, după cum urmează:

1.1 În Anexa nr. 2, la rândul 3. „Taxe locale", cifra **„7 740,0"** se substituie cu cifra **„8 090,0"**.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în responsabilitatea Primarului municipiului Hînceşti.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra:0
Abţinut: 0

IV .S-a examinat : Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr.1304/OT7-278 din 28.08.2026
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În temeiul art.14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, precum şi notificarea Oficiului Teritorial Hînceşti al Cancelariei de Stat nr.1304/OT7-278 din 28.08.2026, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se ia cunoştință de notificarea Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr.1304/OT7-278 din 28.08.2026

2. Se modifică pct.3 al Deciziei nr. 17/05 din 24.07.2026 „ *Cu privire la locațiunea unor terenuri prin licitație*" , prin substituirea sintagmei " *contractele de vânzare-cumpărare*" cu sintagma "*contractele de locațiune*"

3 Controlul asupra executării deciziei date se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, primarul mun.Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra:0
Abţinut: 0

V .S-a examinat : Cu privire la unele înlesniri fiscale
Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În conformitate cu art. 296 din Codul fiscal, art.14 (2) Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, precum şi în temeiul demersului agentului economic SRL Anvi-Prim nr. 1511 din 10.09.2026, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se scutește în mărime de 50 % de achitarea taxei locale pentru depozitele de colectare şi comercializare a deşeurilor-fier uzat, agentul economic SRL Anvi-Prim pentru anul bugetar 2026, suma aferentă scutirii va fi acoperită din contul din bugetul municipal Hîncești aprobat pentru anul 2026.

2. Se pune în responsabilitatea dnei. Eugenia Plăcintă, secretarul Consiliului municipal Hîncești, aducerea la cunoştința agentului economic SRL Anvi-Prim, prezenta decizie.

3. Primarul municipiului Hîncești, dl. Alexandru Botnari va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra:0
Abţinut: 0

VI .S-a examinat : Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-274 din 28.08.2026

Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În temeiul art. 14 alin. (1) a Legii privind administrația publică locală, nr. 436 - XVI din 28.12.2006, precum şi notificarea Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-274 din 28.08.2026, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se ia cunoştință de notificarea Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-274 din 28.08.2026.

2. Se modifică pct.2 al Deciziei nr. 04/05 din 24.07.2026 ***Cu privire la acceptarea primirii bunurilor cu titlu gratuit din proprietatea AO Alianța Națională YMCA din R.M. în proprietatea publică a Primăriei municipiului Hîncești (IET nr.3 „Alionușca")*** după cum urmează: "Se aprobă actul de primire-predare precum şi asigurarea utilizării bunurilor transmise conform destinaţiei prevăzute".

3. Primarul municipiului Hîncești, dl. Alexandru Botnari va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra:0
Abţinut: 0

VII .S-a examinat : Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-275 din 28.08.2026

Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În temeiul art. 14 alin. (1) a Legii privind administrația publică locală, nr. 436 - XVI din 28.12.2006, precum şi notificarea Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-275 din 28.08.2026, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se ia cunoştință de notificarea Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-275 din 28.08.2026.

2. Se modifică pct.2 al Deciziei nr. 06/05 din 24.07.2026 ***Cu privire la acceptarea primirii bunurilor cu titlu gratuit din proprietatea AO INITC în proprietatea publică a Primăriei municipiului Hîncești (IET nr.4 „Andrieș")***după cum urmează: "Se aprobă actul de primire-predare precum și asigurarea utilizării bunurilor transmise conform destinației prevăzute".

3. Primarul municipiului Hîncești, dl. Alexandru Botnari va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

VIII .S-a examinat : Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-276 din 28.08.2026

Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În temeiul art. 14 alin. (1) a Legii privind administrația publică locală, nr. 436 - XVI din 28.12.2006, precum și notificarea Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-276 din 28.08.2026, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se ia cunoștință de notificarea Oficiului Teritorial Hîncești al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-276 din 28.08.2026.

2. Se abrogă Decizia nr. 11/05 din 24.07.2026 "Cu privire la aprobarea contractului de credit cu S.A. Operator Regional Apă-Canal Hîncești".

3. Primarul municipiului Hîncești, dl. Alexandru Botnari va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

IX. S-a examinat : Cu privire la aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind organizarea și funcționarea Serviciului social Centrul de plasament pentru copiii separați de părinți „Brânduța" mun. Hîncești

Informează: Olga Moraru, viceprimar

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit. y), art.29 (1) lit.q), art.39 (1) lit.c), art.40 (2) lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006; art.18, art.25 din Legea 129 din 08.06.2012 privind acreditarea prestatorilor de servicii sociale; prevederile al Legii nr.140 din 14.06.2013, privind protecția specială a copiilor aflați în situație de risc și a copiilor separați de părinți; prevederilor Legii nr.547 din 25.12.2003 asistenței sociale; Hotărârii Guvernului nr.591 din 24.07.2017 pentru aprobarea Regulamentul-cadru cu privire la organizarea și funcționarea Serviciului social Centrul de plasament pentru copiii separați de

părinți și a standardelor minime de calitate, cu modificările ulterioare, ținând cont de necesitatea actualizării cadrului normativ local în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, **Consiliul municipal Hîncești**:

DECIDE:

1. Se aprobă, în redacție nouă Regulamentul privind organizarea și funcționarea Serviciului social „Centrul de plasament pentru copiii separați de părinți „Brândușa" mun. Hîncești, conform anexei, la prezenta decizie.
2. Se stabilește că Regulamentul aprobat prin prezenta decizie constituie cadrul normativ intern privind organizarea și funcționarea Serviciului social Centrul de plasament pentru copiii separați de părinți „Brândușa", inclusiv scopul, obiectivele, atribuțiile, beneficiarii, modul de admitere, prestarea serviciilor și încetarea acordării acestora.
3. Se abrogă Decizia Consiliului municipal Hîncești nr. 22/09 din 26.06.2024 „ cu privire la aprobarea Regulamentului serviciului social Centrul de plasament pentru copii aflați în situație de risc și separați de părinți „Brândușa".
4. Prezenta decizie se comunică persoanelor și instituțiilor vizate, se plasează pe pagina oficială a Primăriei mun.Hîncești, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul actelor locale și *poate fi atacată în instanța de contencios administrativ,* în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în responsabilitatea Viceprimarului mun.Hîncești, Olga Moraru.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

X. S-a examinat : Cu privire la aprobarea în redacție nouă a Regulamentului privind organizarea și funcționarea Serviciului social Centrul de zi pentru copii și a standardelor minime de calitate
Informează: Olga Moraru, viceprimar

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit. y) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Hotărârii Guvernului nr.441 din 17.07.2015 pentru aprobarea Regulamentul-cadru cu privire la organizarea și funcționarea Serviciului social Centrul de zi pentru copii și a standardelor minime de calitate, cu modificările ulterioare, în scopul asigurării organizării și funcționării Serviciului social „Centrul de zi pentru copii" în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, **Consiliul municipal Hîncești**:

DECIDE:

6. Se aprobă în redacție nouă Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Serviciului social Centrul de zi pentru copii și a standardelor minime de calitate, care constituie secție în cadrul Serviciului Social Centrului de plasament pentru copiii separați de părinți „Brândușa" mun. Hîncești, conform anexei.

7. Se abrogă Regulamentul intern cu privire la organizarea şi funcţionarea Serviciului social Centrul de zi pentru copii în situaţie de risc şi a standardelor minime de calitate, aprobat prin pct.2 al Deciziei Consiliului municipal Hînceşti nr. 15/05 din 22.07.2025
8. Se abrogă Decizia Consiliului municipal Hînceşti nr. 13/09 din 22.12.2025 „ cu privire la modificarea deciziei nr.15/05 din 22.07.2025„.
9. Prezenta decizie se comunică persoanelor şi instituţiilor vizate, se plasează pe pagina oficială a Primăriei mun.Hînceşti, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul actelor locale şi *poate fi atacată în instanţa de contencios administrativ,* în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare.
10. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Viceprimarului municipiului Hînceşti, Olga Moraru.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 0

XI. S-a examinat : Cu privire la examinarea notificării nr. 1304/OT7-277 din 28.08.2026 Oficiului Teritorial Hînceşti al Cancelariei de Stat
Informează: Olga Moraru, viceprimar

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

În temeiul art. 14 alin. (1) a Legii privind administraţia publică locală, nr. 436 - XVI din 28.12.2006, precum şi notificarea Oficiului Teritorial Hînceşti al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-277 din 28.08.2026, Consiliul municipal Hînceşti,

DECIDE:

1. Se ia cunoştinţă de notificarea Oficiului Teritorial Hînceşti al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-277 din 28.08.2026.
2. Se abrogă Decizia Consiliului municipal Hînceşti nr. 09/04 din 28.05.2026 „ cu privire la aprobarea Regulamentul de organizarea şi funcţionare a Şcolii Sportive Municipale Hînceşti" .
3. Se abrogă Decizia Consiliului municipal Hînceşti nr. 15/05 din 24.07.2026 „ cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Hînceşti al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT7-172 din 24.06.2026".
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în responsabilitatea Viceprimarului mun.Hînceşti, Olga Moraru

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra: 0
Abţinut: 0

XII. S-a examinat : Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare a Şcolii Sportive Municipale Hînceşti
Informează: Olga Moraru, viceprimar

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit. y) din Legea privind administraţia publică locală nr. 436 din 28.12.2006, prevederilor Codului Educaţiei al Republicii Moldova nr.

152/2014, Hotărârii Guvernului nr.53 din 11.02.2026 cu privire la aprobarea Regulamentului de organizarea şi funcţionare a şcolilor sportive, modificarea şi abrogarea unor hotărâri ale Guvernului, prevederile Normelor financiare pentru activitate sportivă, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.748/2025, **Consiliul municipal Hînceşti**:

DECIDE:

11. Se aprobă, Regulamentul de organizarea şi funcţionare a Şcolii Sportive Municipale Hînceşti, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
12. Se stabileşte că Regulamentul aprobat prin prezenta decizie constituie cadrul normativ intern pentru organizarea, funcţionarea şi desfăşurarea activităţii Şcolii Sportive Municipale Hînceşti, în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare
13. Se aprobă limitele alocaţiilor pentru alimentaţia de efort destinate sportivilor premianţi la campionatele naţionale, potrivit anexei nr.2 la Regulamentul de organizare şi funcţionare a Şcolii Sportive Municipale Hînceşti.
14. Se aprobă limitele pentru premiile acordate sportivilor pentru rezultate înregistrate la competiţii naţionale şi internaţionale, potrivit anexei nr.3 la Regulamentul de organizare şi funcţionare a Şcolii Sportive Municipale Hînceşti.
15. Finanţarea alocaţiilor prevăzute la pct. 3 şi la pct.4 se asigură anual din bugetul municipal Hînceşti, în limita alocaţiilor bugetare aprobate în acest scop în bugetul Şcolii Sportive Municipale Hînceşti.
16. Prezenta decizie se comunică persoanelor şi instituţiei vizate, se plasează pe pagina oficială a Primăriei mun.Hînceşti, intră în vigoare la data includerii aceteia în Registrul actelor locale şi *poate fi atacată în termen de 30 zile de la data comunicării, Sediul Central, Judecătoria Hînceşti, str. Chişinăului 7*, în conformitate cu prevederile Codului Administrativ
17. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în responsabilitatea Viceprimarului mun.Hînceşti, Olga Moraru.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra: 0
Abţinut: 0

XIII. S-a examinat : Cu privire la aprobarea normelor de personal ale Centrului de Creaţie pentru Copii Hînceşti

Informează: Olga Moraru, viceprimar

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv

În conformitate cu prevederile art.36-37, 53, 139 din Codul Educaţiei al Republicii Moldova nr. 152/2014, art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, prevederilor Ordinului MEC nr.1539 din 05.08.2026 cu privire la aprobarea normelor de personal pentru instituţiile de învăţământ extraşcolar municipale şi locale de nivelul I şi II, cât şi a demersului Centrului de Creaţie pentru Copii Hînceşti, **Consiliul municipal:**

DECIDE:

1. Se aprobă normele de personal ale Centrului de Creaţie pentru Copii din mun.Hînceşti, conform anexei.
2. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Hînceşti va asigura întreprinderea măsurilor necesare pentru punerea în aplicare a prezentei decizii.
3. Prezenta decizie se pune în aplicare începând cu 01.01.2027.

4. Prezenta decizie se comunică persoanelor şi instituţiei vizate, se publică în Registrul de stat al actelor locale şi se plasează pe pagina web oficială a Primăriei municipiului Hîncești.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Viceprimarului mun.Hînceşti, Olga Moraru.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra: 0
Abţinut: 0

XIV. S-a examinat : Cu privire la acordarea ajutoarelor
Informează: Olga Moraru, viceprimar

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv

Au luat cuvînt : Dna. Olga Moraru a informat că anexa proiectului de decizie a fost completat cu încă 4 persoane, examinate în comisie, au primit aviz pozitiv. Propunerea de a include 4 persoane în anexă a fost susţinută unanim.

Proiectul cu modificări a fost supus votului.

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (3) din Legea privind administraţia publică locală nr. 436 din 28.12.2006, art. 4 alin (1) lit. m) din Legea privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006, Decizia nr.12/09 din 26.06.2024, cu privire la aprobarea Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al mun. Hînceşti şi utilizarea mijloacelor acestora şi cererilor persoanelor fizice parvenite în adresa Primariei mun. Hînceşti, **Consiliul municipal:**

DECIDE:

18. Acordarea ajutoarelor băneşti unice, persoanelor fizice din mun.Hînceşti, din contul fondului de rezervă aprobat în bugetul municipal Hînceşti, pentru anul 2026, în sumă de 165000 lei, conform listei şi în mărimile prevăzute în anexa nr.1, la prezenta decizie.
19. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Hînceşti, va întreprinde acţiunile respective pentru executarea prezentei decizii, responsabil de executare se numeşte contabilul-şef a Primăriei mun.Hînceşti.
20. Prezenta decizie se comunică persoanelor vizate, se plasează pe pagina oficială a Primăriei mun.Hînceşti, intră în vigoare la data includerii aceteia în Registrul actelor locale şi *poate fi atacată în termen de 30 zile de la data comunicării, Sediul Central, Judecătoria Hînceşti, str. Chişinăului 7*, în conformitate cu prevederile Codului Administrativ
21. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în responsabilitatea Primarului mun.Hînceşti, Alexandru Botnari.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 1,Cobzac Grigore

XV. S-a examinat : Cu privire la eliberarea unei permisiunii de utilizare a denumirii unității administrativ-teritoriale "Hîncești"
Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv

În temeiul prevederilor art. 14, alin. (2) lit.j[2] a Legii Republicii Moldova nr. 436 din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală"; art.5, art.6, art 7, alin (3) a Legii nr. 38 din 29.02.2008 privind protecția mărcilor, pct. 11 subpunctul (8) liter. c) din Regulamentul privind procedura de depunere, examinare și înregistrare a mărcilor, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 488 din 13.08.2009, precum și demersul nr. 1049 din 22.09.2026 al Clubului Sportiv „Petrocub", str. Mihalcea Hîncu nr. 137, MD-3401, Hîncești, Republica Moldova, prin care se solicită permisiunea utilizării denumirii unității administrativ-teritoriale **"Hîncești"**, în cadrul mărcii solicitate spre înregistrare, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se abrogă Decizia nr. 10/04 din 28.05.2026 "Cu privire la eliberarea unei permisiuni"

2. Se permite Clubului Sportiv „Petrocub" utilizarea denumirii unității administrativ-teritoriale **"Hîncești"**, în componența mărcii solicitate spre înregistrare cu numărul de depozit 055584 solicitate de către Clubul Sportiv „Petrocub", str. Mihalcea Hîncu nr. 137, MD-3401, Hîncești, Republica Moldova .

3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina Primarului mun.Hîncești Alexandru Botnari.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

XVI. S-a examinat : „Cu privire la instituirea comisiei de desfășurare aconcursului pentru selectarea candidaților pentru funcția de membru al Consiliului societății la S.A.„Operator Regional Apă-Canal Hîncești"

Informează: Valeria Chirău, jurist S.A.„Operator Regional Apă-Canal Hîncești"

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv

Au luat cuvînt : Dl. Alexandru Botnari a propus de a exclude pe dna. Rodica Gospodinov și de a include pe dl. Cobzac Grigore în calitate de membru al comisiei. Propunerea a fost supusă votului.
S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi)
Contra: 0
Abținut: 1,Cobzac Grigore

Proiectul de decizie cu modificări a fost supus votului.

Examinînd demersul S.A.„Operator Regional Apă-Canal Hîncești" nr.80 din 18.06.2026, în corespundere cu art.48, alin.(3), lit.e) și art.65, alin.(1) din Legea nr.1134 din 02.04.1997 privind societățile pe acțiuni, ținînd cont de prevederile Regulamentului privind selectarea candidaților pentru funcția de membru al Consiliului societății al S.A.„Operator Regional Apă-Canal Hîncești" și condițiile de remunerare a acestora" aprobat prin decizia Consiliului municipal Hîncești nr.12/04 din 05.06.2025, art.14, alin.(3) al Legii privind administrația publică locală nr.436 din 28.12.2006, ***Consiliul municipal Hîncești,***

d e c i d e:

1.Se instituie Comisia de organizare și desfășurare a concursului pentru selectarea candidaților pentru funcția de membru al Consiliului societății la S.A.„Operator Regional Apă-Canal Hîncești", în următoarea componență:

Cătălina Colesnicov, specialistă dezvoltare regională si relații externe,la Primăria municipiului Hîncești, președinte al comisiei;
Chetruș Boris, consilier în Consiliul municipal Hîncești, membru al comisiei;
Cobzac Grigore, consilier în Consiliul municipal Hîncești, membră a comisiei;
Artene Andrei- (societatea civilă, mediu academic, sector privat), membru al comisiei;
Ecaterina Bivol- (societatea civilă, mediu academic, sector privat), membru al comisiei.

2.Se desemnează în calitate de secretar al comisie dna. Ana Moraru, (angajat al Primăriei)

3. Primarul municipiului Hîncești, dl. Alexandru Botnari va asigura controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi)
Contra: 0
Abținut: 1, Cobzac Grigore

XVII. S-a examinat : „Cu privire la prelungirea termenului de acțiune a contractului de comodat"

Informează: Nicolae Bulat, jurist

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv

Au luat cuvînt : Dl. Cobzac Grigore a propus termenul de comodat de 5 ani. Propunerea a fost susținută unanim. Proiectul de decizie cu modificări a fost supus votului.

Examinînd demersurile înaintate de către administrația instituțiilor de învățămînt Gimnaziul "Mihai Viteazul", Liceul "Mihail Sadoveanu", cu privire la prelungirea contractelor de comodat, în lumina expirării termenului de acțiune a acordurilor suplimentare la contractele de comodat care au expirat la 07.04.2026, potrivit prevederilor art.1234, art.1237 (3), art.1238, art.1239 a Codului Civil al RM; art. 14 (2) lit.b) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se prelungește termenul de acțiune a contractului de comodat nr.4 din 07.04.2017 încheiat între primăria mun.Hîncești și Gimnaziul "Mihai Viteazul", privind transmiterea bunurilor imobile cu nr.cadastral 5301205.984, 5301205.984.01, 5301205.984.03, 5301205.984.04, 5301205.984.05, ce aparțin cu titlu de proprietate Unității administrativ-teritoriale mun.Hîncești, în posesie și folosință temporară, către Gimnaziul " Mihai Viteazul", pe o perioadă pînă la 07.04.2031.

2. Se prelungește termenul de acțiune a contractului de comodat nr.5 din 07.04.2017 încheiat între primăria mun.Hîncești și LT "Mihail Sadoveanu", privind transmiterea în posesie și folosință temporară, către LT " Mihail Sadoveanu", a bunurilor imobile cu nr.cadastral 5301206.599, 5301206.599.01, 5301206.599.02, 5301206.599.03, 5301206.599.04, 5301206.599.05 ce aparțin cu titlu de proprietate Unității administrativ-teritoriale mun.Hîncești, pe o perioadă pînă la 07.04.2031.

3. Prelungirea termenului de acțiune a contractului de comodat se va realiza în bază unui acord adițional, încheiat între părți.

4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Olga Moraru, viceprimarul municipiului Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi)
Contra: 0
Abținut: 0

XVIII. S-a examinat : Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenul cu nr. cad. [redacted] situat în extravilanul mun. Hîncești

Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv.

Avînd în vedere cererea persoanei fizice [redacted] cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenul cu nr. cad. [redacted] din extravilanul mun. Hîncești, prevederile Planului Urbanistic General al mun. Hîncești, aprobat în baza deciziei Consiliului municipal Hîncești nr.16/04 din 15.08.2017.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1), (3^1), art.107 alin.(11) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Hîncești

DECIDE:

1. Se permite elaborarea planului urbanistic de detaliu (PUD), întemeiat în baza inițiativei solicitantului privind dezvoltarea terenului cu nr. cad. [redacted] situat în extravilanul mun. Hîncești.
2. Pe terenul cu nr. cad. [redacted] se prevede amplasarea (atelier pentru reparația și păstrarea mecanismelor (agregatelor) agricole) pe suprafața totală de 0.3535 ha.
3. Pentru proprietarii de terenuri proiectarea și elaborarea documentației de urbanism (PUD) se realizează de către organizații de proiectări autorizate sau specialiști atestați în baza contractului privind prestarea serviciilor, încheiat conform procedurilor stabilite de legislație.
4. Documentația de urbanism (PUD) elaborată în modul stabilit de legislație, însoțită de avizele necesare, propuneri și recomandări din partea autorităților competente va fi prezentat spre aprobare Consiliului municipal Hîncești.
5. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina Primarului mun. Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

XIX. S-a examinat : Cu privire la aprobarea "Planul urbanistic zonal în mun. Hîncești privind modificarea din cod urbanistic de reglementare TDS-S cu destinație specială în cod urbanistic de reglementare R1 zonă rezidențială cu regim mic de înălțime și terenuri pentru dezvoltare"

Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

Avizul Comisiei de specialitate-pozitiv

Avînd în vedere obținerea Avizului General, pentru ***„Planul urbanistic zonal în mun. Hîncești privind modificarea din cod urbanistic de reglementare TDS-S cu destinație specială în cod urbanistic de reglementare R1 zonă rezidențială cu regim mic de înălțime și terenuri pentru dezvoltare”***, prevederile Planului Urbanistic General al mun. Hîncești, aprobat în baza deciziei Consiliului municipal Hîncești nr.16/04 din 15.08.2017, în conformitate cu prevederile art.51, art.52, art.56 din Codul Urbanismului și Construcțiilor Nr. 434 din 28-12-2023, în temeiul art.14, al. (2), lit. o) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipiului Hîncești,

DECIDE:

1. Se aprobă „ Planul urbanistic zonal în mun. Hîncești privind modificarea din cod urbanistic de reglementare TDS-S cu destinație specială în cod urbanistic de reglementare R1 zonă rezidențială cu regim mic de înălțime și terenuri pentru dezvoltare”.

2. Se operează modificări în Planul Urbanistic General, și anume zona cuprinsă în UTR7 încadrată în intravilanul mun. Hîncești adiacent cu zona locativă existentă, dea lungul drumului R34 Hîncești-Leova conform anexă Nr. 1 la Decizia Nr. 12/06 din 27.09.2022.

3. Se va respecta Avizul General emis de către I.P. Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe nr. 11 din 24 iulie 2026.

4. Serviciul specializat de arhitectură și urbanism al autorității administrației publice locale va atașa Planul Urbanistic Zonal la Regulamentul local de urbanism. Documentația de urbanism aprobată este publică și se plasează pe pagina web oficială a autorității care a aprobat.

5. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina, Primarului mun. Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi)
Contra: 0
Abținut: 1, Bodișteanu Maria

XX. S-a examinat : “Cu privire la schimbarea destinației unor imobile”

Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Examinând cererea nr. 02/1-36/1036 din 01.07.2026 cu privire la schimbarea destinației bunului imobil, destinația- anexă gospodărească (bucătarie de vară), în bun imobil cu destinația – casă de locuit individuală – a cet. [redacted]. Cererea nr. 02/1-36/1217 din 28.07.2026 cu privire la schimbarea destinației bunului imobil, destinația- anexă gospodărească (bucătarie de vară), în bun imobil cu destinația – casă de locuit individuală a cet. [redacted]. Cererea nr. 02/1-36/1553 din 17.09.2026 cu privire la schimbarea destinației bunului imobil (casă de locuit individuală tip duplex), în bun imobil cu destinația – bloc locativ, a cet. [redacted] În conformitate cu prevederile Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova despre aprobarea „Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbarea destinației construcțiilor și amenajărilor” Nr. 306 din 30.02.2000, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se permite schimbarea destinației bunului imobil cu destinația – *anexă gospodărească (bucătărie de vară)*, cu suprafața de 44.2 m^2 (nr. cad. [redacted]) în bun imobil cu destinația – *casă de locuit individuală* de pe str. [redacted], a cet. [redacted]
2. Se permite schimbarea destinației bunului imobil cu destinația – *anexă gospodărească (bucătărie de vară)*, cu suprafața de 58.5 m^2 (nr. cad. [redacted]) în bun imobil cu destinația – *casă de locuit individuală* de pe str. [redacted], [redacted] a cet. [redacted]

3. Se permite schimbarea destinației bunului imobil cu destinația – *casă de locuit individuală tip duplex*, cu suprafața de 172.8 m^2 (nr. cad. [redacted]) în bun imobil cu destinația – *bloc locativ* de pe str. [redacted], a cet. [redacted]
4. Solicitanții Autorizației de schimbare a destinației se obligă:

4.1. În cazul în care schimbarea destinației va fi condiționată de reconstrucții și modificări, proprietarul va depune o cerere la autoritățile administrației publice locale pentru eliberarea certificatului de urbanism în modul stabilit de Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

4.2. Să înregistreze imobilul cu destinația schimbată la Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești.

5. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina Primarului mun. Hîncești, Alexandru Botnari.

S-A VOTAT:
Pro: (18 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

XXI. S-a examinat : Cu privire la Acordul privind amplasarea rețelei electrice subterane pe terenul proprietate a administrației publice locale

Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Avînd în vedere cererea persoanei juridice Î.M. "BADPRIM" SRL cu privire la obținerea acordului privind amplasarea rețelei electrice subterane, conform prevederilor Planului Urbanistic General al mun. Hîncești, aprobat în baza deciziei Consiliului municipal Hîncești nr.16/04 din 15.08.2017.

În conformitate cu prevederile art. 105 alin. (2), pct. b) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Hîncești

DECIDE:

6. Se permite traversarea și amplasarea rețelei electrice subterane (LEC 10 kV) pe terenul privat nr. cad. 5301405382, proprietar Primăria mun. Hîncești.
7. Prezentul acord va servi ca document anexă la solicitarea certificatului de urbanism pentru proiectarea rețelei electrice subterane.
8. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina Primarului mun. Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi)
Contra: 0
Abținut: 1, Bodișteanu Maria

Lilia Tănase a plecat din ședință.

Total consilieri 23
Prezenți 17
Lipsesc 6 (Colța Valentina, Petrușan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Tașcă Dorian, Lilia Tănase).

XXII. S-a examinat : Cu privire la aprobarea "Plan Urbanistic de Detaliu privind stabilirea condițiilor de amplasare și construire a unui bloc locativ cu spații comerciale și parcări subterane, regim de înălțime 2D+P+9E pe terenurile cu nr. cad. 5301204513, 53012041509

Informează: Ion Plăcintă arhitect-șef

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Au luat cuvînt : Ion Plăcintă, architect a informat că, proiectul de decizie a fost elaborat avînd în vedere cererea de la S.R.L."CONSTRUCT-IZYA"nr. 02/1-36/1134 din 15.07.2026 privind aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu pentru "bloc locativ cu spații comerciale și parcări subterane, regim de înălțime a construcției 2D+P+9E pe terenul cu nr. cad. 5301204513, 53012041509, situate în mun. Hîncești, str. 31 august 1989,", obiect Nr. 05/06-2026-PUD, proiectant: "Atelier ZeroCinci" SRL, schema de amplasare a imobilului și a rețelelor edilitare avizată de către serviciul specializat de arhitectura și urbanism al autorității administrației publice locale și avizele eliberate de către organele supravegherii de stat.
A informat despre regimul de înălțime, numărul de apartamente, locurile de parcare, locurile amenajate și de recreere.
-Dl. Cobzac Grigore a întrebat despre CUT și COT?
Cîte suprafețe comerciale?
Cîte locuri de parcare vor fi și în subsol?
După discuții și argumente proiectul a fost supus votului.

Bogdan Zinaida a ieșit din ședință.

Total consilieri	23
Prezenți	16
Lipsesc	7 (Colța Valentina, Petrușan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Tașcă Dorian, Lilia Tănase, Bogdan Zinaida).

Avînd în vedere cererea de la S.R.L."CONSTRUCT-IZYA", privind aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu pentru bloc locativ cu spații comerciale și parcări subterane, regim de înălțime a construcției 2D+P+9E pe terenul cu nr. cad. 5301204513, 53012041509, situate în mun. Hîncești, str. 31 august 1989, conform prevederilor Planului Urbanistic General al mun. Hîncești, aprobat în baza deciziei Consiliului municipal Hîncești nr.16/04 din 15.08.2017, prevederilor Planului Urbanistic Zonal nr. 16123 aprobat în baza deciziei Consiliului municipal Hîncești nr.01/08 din 28.11.2025, în conformitate cu prevederile art.44 din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, Normativul în construcții B.01.02:2016 "Sistematizarea teritoriului si localităților, Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului", în temeiul art. 14 (1), (2, lit. o) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală", Consiliul municipiului Hîncești,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru bloc locativ cu spații comerciale și parcări subterane, regim de înălțime a construcției 2D+P+9E pe terenul cu nr. cad. 5301204513, 53012041509, situate în mun. Hîncești, str. 31 august 1989.

2. Se atașează la Planul Urbanistic General nr. 15815 din 2017 și la Planul Urbanistic Zonal nr. 16123 din 2024, Planul Urbanistic de Detaliu nr. 05/06-2026-PUD, care va servi drept temei pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare a viitorului obiectiv.

3. Serviciul specializat de arhitectură și urbanism al autorității administrației publice locale

va ataşa Planul Urbanistic de Detaliu la Regulamentul local de urbanism. Documentaţia de urbanism aprobată este publică şi se plasează pe pagina web oficială a autorităţii care a aprobat.

4. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina, Primarului mun. Hînceşti.

S-A VOTAT:
Pro: (12 voturi)
Contra: 1, Cobzac Grigore
Abţinut: 3, Bodişteanu Maria, Camenschi, Botnaru Igor

Pauză 15 min!

După pauză în sală erau:

Total consilieri 23
Prezenţi 17
Lipsesc 6 (Colţa Valentina, Petruşan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Taşcă Dorian, Lilia Tănase).

XXIII. S-a examinat : Cu privire la iniţierea procedurii de formare a unor bunuri imobile
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Au luat cuvînt : Nicoleta Diftirenco a informat despre faptul că că în comisia de specialitate proiectul de decizie a fost completat cu 2 terenuri care au primit aviz pozitiv. Propunerea de a introduce 2 terenuri pct. 18 şi pct. 19, a fost susţinută unanim.

În temeiul art. 3,4, al legii Nr. 29 din 05.04.2018 cu privire la delimitarea proprietăţii publice, art. 14 punctul 1(e), art. 17, al legii Nr. 1543 din 25.02.1998 cu privire la cadastrului bunurilor imobile, art. 3 punctul (a), art. 4, art.14, art. 15 punctul (4), art. 17, art. 19, alin. (1,3) al legii Nr. 354 din 28.10.2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 9(2) litera (b) al Legii nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice, art. 77, 14 p(2) lit. (d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436 din 28.12.06, Consiliul municipal Hînceşti:

DECIDE:

1. Se iniţiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301401.865, amplasat în extravilan, suprafaţa 0.1748 ha, modul de folosinţă ***„pentru obţinerea producţiei agricole”***, destinaţia ***„terenuri agricole”***, domeniul ***privat*** a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, prin separare, următoarele bunuri imobile:

1.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301401.865 amplasat în extravilan, suprafaţa 0.0313 ha, modul de folosinţă „pentru obţinerea producţiei agricole”, destinaţia „terenuri agricole”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

1.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.1435 ha, modul de folosinţă „pentru obţinerea producţiei agricole”, destinaţia „terenuri agricole”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

2. Se iniţiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301208.549, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.1147 ha, modul de folosinţă

„pentru obținerea producției agricole”, destinația *„terenuri agricole”*, domeniul *privat* a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, prin separare, următoarele bunuri imobile:

2.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301208.549 amplasat în intravilan, suprafaţa 0.0347 ha, modul de folosinţă „pentru obţinerea producţiei agricole”, destinaţia „terenuri agricole”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

2.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.08 ha, modul de folosinţă „pentru obţinerea producţiei agricole”, destinaţia „terenuri agricole”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

3. Se iniţiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301202.1085, amplasat în extravilan, suprafaţa 19.1746 ha, modul de folosinţă *„pentru obţinerea producţiei agricole”*, destinaţia *„terenuri agricole”*, domeniul *privat* a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, prin separare, următoarele bunuri imobile:

3.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301202.1085 amplasat în extravilan, suprafaţa 18.0646 ha, modul de folosinţă „pentru obţinerea producţiei agricole”, destinaţia „terenuri agricole”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

3.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.94 ha, modul de folosinţă „pentru obţinerea producţiei agricole”, destinaţia „terenuri agricole”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

3.3 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.17 ha, modul de folosinţă „pentru obţinerea producţiei agricole”, destinaţia „terenuri agricole”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

4. Se iniţiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301204.1321, amplasat în intravilan, suprafaţa 6.6435 ha, modul de folosinţă *„pentru construcţii”*, destinaţia *„terenurile din intravilan”*, domeniul *public* a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, prin separare, următoarele bunuri imobile:

4.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301204.1321 amplasat în intravilan, suprafaţa 6.6258 ha, modul de folosinţă „pentru constructii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul public a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

4.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.0177 ha, modul de folosinţă „pentru constructii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

5. Se iniţiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301407.266, amplasat în extravilan, suprafaţa 3.1372 ha, modul de folosinţă *„pentru obţinerea producţiei agricole”*, destinaţia *„terenuri agricole”*, domeniul *privat* a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, prin separare, următoarele bunuri imobile:

5.2 Bunul imobil, numărul cadastral 5301407.266 amplasat în extravilan, suprafaţa 2.8872 ha, modul de folosinţă „pentru obţinerea producţiei agricole”, destinaţia „terenuri agricole”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

5.3 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.25 ha, modul de folosinţă „pentru obţinerea producţiei agricole”, destinaţia „terenuri agricole”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

6. Se inițiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1440, amplasat în intravilan, suprafața 0.0378 ha, modul de folosință ***„pentru construcții”***, destinația ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***privat*** a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

6.1 unul imobil, numărul cadastral 5301206.1440 amplasat în intravilan, suprafața 0.0358 ha, modul de folosință „pentru constructii”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

6.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.002 ha, modul de folosință „pentru constructii”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

7. Se inițiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1472, amplasat în intravilan, suprafața 1.4323 ha, modul de folosință ***„cale de comunicații”***, destinația ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***privat*** a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

7.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301206.1472 amplasat în intravilan, suprafața 1.4283 ha, modul de folosință „cale de comunicații”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul public a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

7.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0020 ha, modul de folosință „cale de comunicații”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul public a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

7.3 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0020 ha, modul de folosință „cale de comunicații”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul public a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

8. Se inițiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301205.1045, amplasat în intravilan, suprafața 1.6648 ha, modul de folosință ***„pentru construcții”***, destinația ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***privat*** a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

8.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301205.1045 amplasat în intravilan, suprafața 1.5548 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

8.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.11 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

9. Se inițiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301204.1330, amplasat în intravilan, suprafața 1.2954 ha, modul de folosință ***„pentru construcții”***, destinația ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***privat*** a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

9.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301204.1330 amplasat în intravilan, suprafața 1.2809 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

9.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.005 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

9.3 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0025 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

9.4 unul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.005 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

9.5 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.002 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

10. Se inițiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301205.1015, amplasat în intravilan, suprafața 0.0404 ha, modul de folosință ***„pentru construcții”***, destinația ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***privat*** a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

10.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301205.1015 amplasat în intravilan, suprafața 0.0389 ha, modul de folosință „pentru constructii”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul public a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

10.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0015 ha, modul de folosință „pentru constructii”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

11. e inițiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1515, amplasat în intravilan, suprafața 0.1595 ha, modul de folosință ***„pentru construcții”***, destinația ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***privat*** a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

11.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301206.1515 amplasat în intravilan, suprafața 0.1575 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

11.2 unul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.002 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești;

12. Se inițiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1422, amplasat în intravilan, suprafața 11.4319 ha, modul de folosință ***„cale de comunicații”***, destinația ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***public*** a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, prin separare, următoarele bunuri imobile:

12.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301206.1422 amplasat în intravilan, suprafața 11.4241 ha, modul de folosință „cale de comunicații”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul public a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, conform planului-anexă;

12.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0025 ha, modul de folosință „cale de comunicații”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul public a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, conform planului-anexă;

12.3 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0028 ha, modul de folosință „cale de comunicații”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul public a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, conform planului-anexă;

12. 4 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0025 ha, modul de folosință „cale de comunicații”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul public a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, conform planului-anexă;

13. Se inițiază procedura de formare prin combinare pentru bunurile imobile înregistrate în registru bunurilor imobile cu numerele cadastrale 5301204.1504, 5301204.1476 şi 5301204.1477, amplasate în intravilanul mun. Hîncești cu modul de folosință ***„pentru construcții”***, domeniul ***privat*** a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, astfel în cît:

13.1 Bunul imobil, amplasat în intravilan, numărul cadastral 5301204.1504, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, va avea suprafața de 0.0049 ha, iar;

13.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, numărul cadastral 5301204.1476, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, va avea suprafața de 0.0038 ha.

13.3 Bunul imobil, amplasat în intravilan, numărul cadastral 5301204.1477, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, va avea suprafața de 0.1647 ha.

14. Se iniţiază procedura de formare prin combinare pentru bunurile imobile înregistrate în registru bunurilor imobile cu numerele cadastrale 5301204.870, 5301204.1872, 5301204.1505 şi 5301204.871, amplasate în intravilanul mun. Hînceşti cu modul de folosinţă ***„pentru construcţii”***, domeniul ***privat*** a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, astfel în cît:

14.1 Bunul imobil, amplasat în intravilan, numărul cadastral 5301204.870, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, va avea suprafaţa de 0.0040 ha, iar;

14.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, numărul cadastral 5301204.872, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, va avea suprafaţa de 0.0025 ha.

14.3 Bunul imobil, amplasat în intravilan, numărul cadastral 5301204.871, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, va avea suprafaţa de 0.0040 ha.

14.4 Bunul imobil, amplasat în intravilan, numărul cadastral 5301204.1505, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, va avea suprafaţa de 0.0050 ha.

15. Se iniţiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1458, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.5821 ha, modul de folosinţă ***„pentru construcţii”***, destinaţia ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***privat*** a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, prin separare, următoarele bunuri imobile:

15.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301206.1458 amplasat în intravilan, suprafaţa 0.5686 ha, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

15.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.0030 ha, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

15.3 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.0025 ha, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

15.4 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.0025 ha, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

15.5 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.0030 ha, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

15. 6Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafaţa 0.0025 ha, modul de folosinţă „pentru construcţii”, destinaţia „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

16. Se inițiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1459, amplasat în intravilan, suprafața 0.7551 ha, modul de folosință ***„pentru construcții”***, destinația ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***privat*** a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, prin separare, următoarele bunuri imobile:

16.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301206.1459 amplasat în intravilan, suprafața 0.7465 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

16.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0030 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

16.3 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0030 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

16.4 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0025 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

17. Se inițiază procedura de formare din bunul imobil înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1460, amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața de 0.6554 ha, modul de folosință ***„cale de comunicații”***, destinația ***„terenuri din intravilan”***, proprietate publică, domeniul ***privat*** al unității administrativ-teritoriale mun. Hîncești, prin separarea în mai multe bunuri imobile distincte, numărul, configurația și suprafețele acestora urmând a fi stabilite în procesul executării lucrărilor cadastrale efectuate în vederea individualizării terenurilor aferente construcțiilor, cu respectarea situației juridice și a cerințelor tehnice aplicabile fiecărui bun imobil. Delimitarea terenurilor realizându-se proporțional frontului și amplasării fiecărui obiectiv față de terenul supus separării.

18.Se inițiază procedura de formare din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1423, amplasat în intravilan, suprafața 0.7367 ha, modul de folosință ***„pentru construcții”***, destinația ***„terenurile din intravilan”***, domeniul ***privat*** a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, prin separare, următoarele bunuri imobile:

18.1 Bunul imobil, numărul cadastral 5301206.1423 amplasat în intravilan, suprafața 0.7297 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

18.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, suprafața 0.0070 ha, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unităţi administrative – teritoriale a mun. Hînceşti;

19. Se inițiază procedura de formare prin combinare pentru bunurile imobile înregistrate în registru bunurilor imobile cu numerele cadastrale 5301206.103 și 5301206.1459, amplasate în intravilanul mun. Hîncești cu modul de folosință ***„pentru construcții”***, domeniul ***privat*** a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, astfel în cît:

19.1 Bunul imobil, amplasat în intravilan, numărul cadastral 5301206.103, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, va avea suprafața de 0.1024 ha, iar;

19.2 Bunul imobil, amplasat în intravilan, numărul cadastral 5301206.1459, modul de folosință „pentru construcții”, destinația „terenurile din intravilan”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, va avea suprafața de 0.7251 ha.

20. Inginerul cadastral a Primării mun. Hîncești în termen stabiliți de legislație de la data adoptării prezentei decizii, va prezenta la I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru inițierea procedurii de formare a bunurilor imobile.

21. Secretarul consiliului local va perfecta și prezenta la Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești extrase din prezenta decizie.

22. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina, Primarului mun. Hîncești, A. Botnari.

S-A VOTAT:
Pro: (15 voturi)
Contra: 0
Abținut: 2, Cobzac Grigore, Bodișteanu Maria

XXIV. S-a examinat : Cu privire la delimitarea în mod selectiv a unor terenurilor proprietate publică, din domeniul privat.

Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Examinând materialele privind delimitarea terenurilor proprietate public din domeniul privat, elaborate în baza legii 29 din 05.04.2018, privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor și instrucțiunii respective, în baza art. 14, alin. 1, 2, lit. (b, e), art. 20 alin. (1) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv a bunurilor imobile proprietate publica din domeniul privat, actele de stabilire a hotarelor cu anexa si planurile geometrice elaborate pentru următoarele terenuri:

1.1 Bunul imobil cu număr cadastral 5301205.1286, amplasat în intravilan, suprafața 0.0476 ha, modul de folosință „pentru construcții locative”, destinația „terenurile pentru construcții și amenajări”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului cadastral anexă;

1.3 Bunul imobil cu număr cadastral 5301205.887, amplasat în intravilan, suprafața 0.0037 ha, modul de folosință „pentru amplasarea garajelor”, destinația „terenurile pentru construcții și amenajări”, domeniul privat a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului cadastral anexă;

2. Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti înregistrarea bunurilor imobile delimitate.

3. Inginerul cadastral în termen stabiliţi de legislaţie de la data adoptării prezentei decizii, va prezenta la I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenţiei Geodezie, Cartografie şi Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru efectuarea modificărilor şi înregistrărilor în Registru Bunurilor Imobile.

4. Secretarul consiliului local va perfecta extrase din prezenta decizie.

5. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina dlui Al.Botnari, Primarul mun.Hînceşti.

S-A VOTAT:
Pro: (15 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 2, Cobzac Grigore, Bodişteanu Maria

XXV. S-a examinat : Cu privire la formarea şi înregistrarea unor bunuri imobile
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

În temeiul art. 14, alin. (1), (2) lit.b), art. 19, alin(3) al legii Nr. 354 din 28.10.2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art 9 alin.(2) lit. b) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice, art.14, alin (2) lit.b), art.77 al Legii privind administraţia publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Consiliul municipal Hînceşti,

DECIDE:

3. Se formează din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301407.270, amplasat în extravilan, suprafața 3.3031 ha, modul de folosință ***„pentru obținerea producție agricole”***, destinația ***„terenurile cu destinație agricolă”***, domeniul ***privat*** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

3.1. Bunul imobil cu număr cadastral 5301407.270, amplasat în extravilan, suprafața 3.0283 ha, modul de folosință ***„pentru obținerea producției agricole”***, destinația ***„terenurile cu destinație agricolă”***, domeniul ***privat*** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

3.2. Bunul imobil cu număr cadastral 5301407.669, amplasat în extravilan, suprafața 0.1858 ha, modul de folosință ***„pentru obținerea producției agricole”***, destinația ***„terenurile cu destinație agricolă***”, domeniul ***privat*** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

3.2.1. Se modifică modul de folosință a terenului nou format cu numărul cadastral 5301407.669, suprafața 0.1858 ha din ***pentru obținerea producției agricole*** în ***pentru amenajarea drumurilor tehnologice și de exploatare agricolă.***

3.3. Bunul imobil cu număr cadastral 5301407.670, amplasat în extravilan, suprafața 0.0890 ha, modul de folosință ***„pentru obținerea producției agricole”***, destinația ***„terenurile cu destinație agricolă***”, domeniul ***privat*** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

3.3.1. Se modifică modul de folosință a terenului nou format cu numărul cadastral 5301407.670 suprafața 0.0890 ha din ***pentru obținerea producției agricole*** în ***pentru amenajarea drumurilor tehnologice și de exploatare agricolă.***

4. Se formează din bunul imobil, înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301206.1475, amplasat în intravilan, suprafața 0.4046 ha, modul de folosință ***„pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestării servicii”***, destinația ***„terenuri pentru construcții și amenajări”***, domeniul ***privat*** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

4.1. Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1475, amplasat în intravilan, suprafața 0.3115 ha, modul de folosință ***„pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestării servicii”***, destinația ***„terenuri pentru construcții și amenajări”***, domeniul ***privat*** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

4.2. Se modifică modul de folosință a terenului nou format cu numărul cadastral 5301206.1475, suprafața 0.3115 ha din ***pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestării servicii*** în ***terenuri ale drumurilor publice din intravilan (zona străzilor***).

4.3. Se modifică destinația terenului nou format cu numărul cadastral 5301206.1475, suprafața 0.3115 ha din ***terenuri pentru construcții și amenajări*** în ***terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere.***

2.4. Bunul imobil cu număr cadastral 5301206.1860, amplasat în intravilan, suprafața 0.0931 ha, modul de folosință ***„pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestării servicii”***, destinația ***„terenuri pentru construcții și amenajări”***, domeniul ***privat*** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, conform planului-anexă;

5. Inginerul cadastral în termenii stabiliți de lege de la data adoptării prezentei decizii, va prezenta la I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru înregistrarea bunurilor nou formate și a modificărilor în registru cadastral.

6. Secretarul Consiliului municipal Hîncești, va perfecta și prezenta la Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești extrase din prezenta decizie.

7. Controlul asupra executării deciziei date se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, primarul mun.Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

XXVI. S-a examinat : Cu privire la corectarea erorilor comise în cadrul atribuirii terenurilor în proprietate privată

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv. Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

În cadrul atribuirii terenurilor în proprietate privată, pe teritoriul municipiului au fost executate lucrări cadastrale, în urma cărora au fost eliberate Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren. La momentul transpunerii terenurilor în natură s-au depistat unele erori, care provoacă nemulțumiri din partea cetățenilor și necesită a fi corectate. În temeiul art. 14 pct.(3) din Legea privind administrația publică locală, art. 18 și art. 55^1 a Legii nr. 1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, ORDIN Nr. 70 din 04.08.2017 cu privire la aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 19 , 19^1 a HG NR. 437 din 11.09.20219, Consiliul municipal Hîncești:

DECIDE:

1. Se aprobă planurile geometrice ale terenurilor atribuite în proprietate privată, elaborate în conformitate cu hotarele stabilite prin Acte de stabilire a hotarelor, întocmite în cadrul executării lucrărilor cadastrale cu privire la corectarea erorilor comise la identificarea locurilor amplasării bunurilor imobile la momentul înregistrării primare masivă în anii 2000-2005, lista terenurilor la care au fost corectate erorile, conform anexei 1.

2. Se aprobă planurile geometrice cu suprafața corectată ale terenurilor din domeniul public, aflate în proprietatea Unității administrativ-teritoriale municipiul Hîncești, care sunt afectate de suprapuneri parțiale cu terenuri adiacente, conform anexei nr. 2.

3. Inginerul cadastral în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei decizii, va prezenta la solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru introducerea modificărilor în documentația cadastrală;

4. Secretarul consiliului local va perfecta și prezenta la Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești extrase din prezenta decizie pentru a fi eliberate titularilor de drepturi implicați în procedura de corectare a erorilor

5. A solicita Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești al efectuarea modificărilor în documentația cadastrală și la solicitarea titularului de drepturi a elibera documentele întocmite în procesul de corectare a erorilor.

6. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina dlui Al. Botnari, Primarul mun. Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

XXVII. S-a examinat : Cu privire la modificarea planului cadastral și transmiterea în proprietate a surplusului de teren

Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Ududovici Ivan a ieșit din ședință.

Total consilieri	23
Prezenți	16
Lipsesc	7 (Colța Valentina, Petrușan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Tașcă Dorian, Lilia Tănase, Ududovici Ivan).

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

În temeiul art. 17 alin. 6 al Codului Funciar nr. 22 din 15.02.2024, art. 14 al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 15^2 alin. (3), art. 18 alin. (2) lit. b) al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC nr. 70/2017, Hotărârii Guvernului nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

4 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.0326 ha, conform actului de constatare pe teren din 26 septembrie 2025, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

4.1 ***Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral 5301206.758 cu suprafața 0.0364 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

4.2 ***Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0038 ha (ce constituie 10.44%) la terenul proprietate privată (a coproprietarilor cet. [redacted], Codul Personal [redacted] și cet. [redacted] Codul Personal [redacted]) nr. cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.0326 ha (ce constituie 89.56%) din suprafața totală de 0.0364 ha.***

4.3 ***Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:***

4.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.0326 ha ce constituie 89.56%;

4.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0038 ha constituie 10.44%.

4.4 ***Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularilor de drept, a coproprietarilor cet. [redacted], Codul Personal [redacted] și cet. [redacted], Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 1.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.0326 ha în 0.0364 ha conform pct. 1.1-1.2 a prezentei decizii.***

4.5 ***Se acceptă transmiterea în proprietate cu titlu gratuit către posesorii de fapt cet. [redacted], Codul Personal [redacted] și cet. [redacted] Codul Personal [redacted] a suprafeței de 0.0038 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unității administrative – teritoriale a mun.***

Hînceşti, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.

4.6 *Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Suprafața terenului cu nr. cadastral [redacted] se micșorează cu 0.0038 , în urma corectarilor terenului cu nr. cadastral [redacted] Pentru porțiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted] se modifică domeniul din domeniul public în domeniul privat, se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.*

5 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.1028 ha, conform actului de constatare pe teren din 03 iulie 2025, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

5.1 *Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.1067 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.*

5.2 *Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0039 ha (ce constituie 3.66%) la terenul proprietate privată (a proprietarului cet. [redacted], Codul Personal [redacted], nr. cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.1028 ha (ce constituie 96.34%) din suprafața totală de 0.1067 ha.*

5.3 *Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:*

5.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.1028 ha ce constituie 96.34%;

5.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0039 ha constituie 3.66%.

5.4 *Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularilor de drept, coproprietarilor cet. [redacted] ([redacted], Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 2.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.1028 ha în 0.1067 ha conform pct. 2.1-2.2 a prezentei decizii.*

5.5 *Se acceptă transmiterea în proprietate cu titlu gratuit către posesorii de fapt cet. [redacted] Codul Personal [redacted] a suprafeței de 0.0039 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unității administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.*

5.6 *Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Suprafața terenului cu nr. cadastral [redacted] se micșorează cu 0.0039 , în urma corectarilor terenului cu nr. cadastral [redacted] Pentru porțiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted] se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.*

6 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.0493 ha, conform actului de constatare pe teren din 01 august 2026, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

6.1 ***Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.0527 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

6.2 ***Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0034 ha (ce constituie 6.45%) la terenul proprietate privată (a proprietarului cet. [redacted], Codul Personal [redacted] nr. cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.0493 ha (ce constituie 93.55%) din suprafața totală de 0.0527 ha.***

6.3 ***Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:***

6.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.0493 ha ce constituie 93.55%;

6.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0034 ha constituie 6.45%.

6.4 ***Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularilor de drept, a proprietarului cet. [redacted] Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 3.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.0493 ha în 0.0527 ha conform pct. 3.1-3.2 a prezentei decizii.***

6.5 ***Se acceptă transmiterea în proprietate cu titlu gratuit către posesorii de fapt cet. [redacted] ([redacted]), Codul Personal [redacted] suprafeței de 0.0034 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unității administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

6.6 ***Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Suprafața terenului cu nr. cadastral [redacted] se micșorează cu 0.0034 , în urma corectarilor terenului cu nr. cadastral [redacted] Pentru porțiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted], se modifică domeniul din domeniul public în domeniul privat, se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.***

7 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.05 ha, conform actului de constatare pe teren din 10 august 2026, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

*7.1 **Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.0529 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

*7.2 **Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0029 ha (ce constituie 5.48%) la terenul proprietate privată (a proprietarului cet. [redacted] ([redacted]), Codul Personal [redacted] nr. cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.05 ha (ce constituie 94.52%) din suprafața totală de 0.0529 ha.***

*7.3 **Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:***

7.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.05 ha ce constituie 94.52%;

7.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0029 ha constituie 5.48%.

*7.4 **Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularilor de drept, coproprietarilor cet. [redacted] ([redacted]), Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 4.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.05 ha în 0.0529 ha conform pct. 4.1-4.2 a prezentei decizii.***

*7.5 **Se acceptă transmiterea în proprietate cu titlu gratuit către posesorii de fapt cet. [redacted], Codul Personal [redacted] a suprafeței de 0.0029 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unității administrative – teritoriale a mun. Hîncești, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

*7.6 **Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Suprafața terenului cu nr. cadastral [redacted] se micșorează în urma corectarilor terenului cu nr. cadastral [redacted] Pentru porțiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted] se modifică domeniul din domeniul public în domeniul privat, se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.***

8 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.1076 ha, conform actului de constatare pe teren din 10 august 2026, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

8.1 ***Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.1084 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

8.2 ***Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0008 ha (ce constituie 0.74%) la terenul proprietate privată (a proprietarului cet. [redacted], Codul Personal [redacted]) nr. cadastral [redacted], amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.1076 ha (ce constituie 99.26%) din suprafața totală de 0.1084 ha.***

8.3 ***Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:***

8.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.1076 ha ce constituie 99.26%;

8.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0008 ha constituie 0.74%.

8.4 ***Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularului de drept [redacted], Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 5.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.1076 ha în 0.1084 ha conform pct. 5.1-5.2 a prezentei decizii.***

8.5 ***Se acceptă vânzarea-cumpărarea către [redacted], Codul Personal [redacted] a suprafeței de 0.0008 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unității administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

8.6 ***Prețul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren va fi stabilit conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator conform Legii nr.989/2002 cu privire la activitate de evaluare.***

8.7 ***Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Suprafața terenului cu nr. cadastral [redacted] se micșorează cu 0.0008 , în urma corectarilor terenului cu nr. cadastral [redacted] Pentru portiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted] se modifică domeniul din domeniul public în domeniul privat, se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.***

9 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.1253 ha, conform actului de constatare pe teren din 31 martie 2026 în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

9.1 ***Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.1397 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

9.2 ***Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0144 ha (ce constituie 10.31%) la terenul proprietate privată (a coproprietarilor cet. [redacted], Codul Personal [redacted] și***

cet. [redacted], Codul Personal [redacted]) nr. cadastral [redacted], amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.1253 ha (ce constituie 89.69%) din suprafața totală de 0.1397 ha.

9.3 *Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:*

9.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.1253 ha ce constituie 89.69%;

9.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0144 ha constituie 10.31%.

9.4 *Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularilor de drept coproprietarilor cet. [redacted], Codul Personal [redacted] și cet. [redacted], Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 6.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.1253 ha în 0.1397 ha conform pct. 6.1-6.2 a prezentei decizii.*

9.5 *Se acceptă vânzarea-cumpărarea către cet. [redacted] Codul Personal [redacted] și cet. [redacted], Codul Personal [redacted], a suprafeței de 0.0144 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unități administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.*

9.6 *Prețul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren va fi stabilit conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator conform Legii nr.989/2002 cu privire la activitate de evaluare.*

9.7 *Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Suprafața terenului cu nr. cadastral [redacted] se micșorează cu 0.0144 , în urma corectarilor terenului cu nr. cadastral [redacted] Pentru porțiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted], se modifică domeniul din domeniul public în domeniul privat, se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.*

10 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.0589 ha, conform actului de constatare pe teren din 14 august 2026 în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

10.1 ***Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.0647 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

10.2 ***Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0058 ha (ce constituie 8.96%) la terenul proprietate privată (a coproprietarilor cet. [redacted], Codul Personal [redacted] și cet. [redacted], Codul Personal [redacted]) nr. cadastral [redacted], amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.0589 ha (ce constituie 91.04%) din suprafața totală de 0.0647 ha.***

10.3 ***Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:***

10.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.0589 ha ce constituie 91.04%;

10.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0058 ha constituie 8.96%.

10.4 ***Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularilor de drept coproprietarilor cet. [redacted], Codul Personal [redacted] și [redacted], Codul Personal [redacted], conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 7.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.0589 ha în 0.0647 ha conform pct. 7.1-7.2 a prezentei decizii.***

10.5 ***Se acceptă vânzarea-cumpărarea către cet. [redacted], Codul Personal [redacted] și cet. [redacted], Codul Personal [redacted], a suprafeței de 0.0058 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unității administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted], amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

10.6 ***Prețul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren va fi stabilit conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator conform Legii nr.989/2002 cu privire la activitate de evaluare.***

10.7 ***Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Pentru porțiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted] se modifică domeniul din domeniul public în domeniul privat, se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.***

11 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.06 ha, conform actului de constatare pe teren din 07 septembrie 2026, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

11.1 ***Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.0686 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

11.2 ***Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0086 ha***

(ce constituie 12.54 %) la terenul proprietate privată (a proprietarului cet. [redacted] ([redacted]), Codul Personal [redacted] nr. cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.06 ha (ce constituie 87.46%) din suprafața totală de 0.0686 ha.

11.3 Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:

11.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.06 ha ce constituie 87.46%;

11.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0086 ha constituie 12.54%.

11.4 Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularului de drept [redacted], Codul Personal [redacted], conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 8.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.06 ha în 0.0686 ha conform pct. 8.1-8.2 a prezentei decizii.

11.5 Se acceptă vânzarea-cumpărarea către [redacted] ([redacted], Codul Personal [redacted] a suprafeței de 0.0086 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unității administrative – teritoriale a mun. Hîncești, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.

11.6 Prețul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren va fi stabilit conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator conform Legii nr.989/2002 cu privire la activitate de evaluare.

11.7 Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Suprafața terenului cu nr. cadastral [redacted] se micșorează cu 0.0086 , în urma corectarilor terenului cu nr. cadastral [redacted] Pentru porțiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted], se modifică domeniul din domeniul public în domeniul privat, se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.

12 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.06 ha, conform actului de constatare pe teren din 17 septembrie 2026, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

12.1 Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.0665 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.

12.2 Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0065 ha (ce constituie 9.77 %) la terenul proprietate privată (a coproprietarilor cet. [redacted] Codul Personal [redacted], Codul Personal [redacted]) nr. cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.06 ha (ce constituie 90.23%) din suprafața totală de 0.0665ha.

12.3 ***Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:***

12.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.06 ha ce constituie 90.23%;

12.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0065 ha constituie 9.77%.

12.4 ***Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularului de drept [redacted] Codul Personal [redacted] Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 9.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.06 ha în 0.0665 ha conform pct. 9.1-9.2 a prezentei decizii.***

12.5 ***Se acceptă vânzarea-cumpărarea către [redacted] Codul Personal [redacted] Codul Personal [redacted] a suprafeței de 0.0065 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unități administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

12.6 ***Prețul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren va fi stabilit conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator conform Legii nr.989/2002 cu privire la activitate de evaluare.***

12.7 ***Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Suprafața terenului cu nr. cadastral [redacted] se micșorează cu 0.0065 , în urma corectarilor terenului cu nr. cadastral [redacted] Pentru porțiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted] se modifică domeniul din domeniul public în domeniul privat, se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.***

13 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.0441 ha, conform actului de constatare pe teren din 05 februarie 2026, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

13.1 ***Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.0698 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

13.2 ***Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0257 ha (ce constituie 36.82 %) la terenul proprietate privată (a proprietarului cet [redacted] Codul Personal [redacted] nr. cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.0441 ha (ce constituie 63.18%) din suprafața totală de 0.0698 ha.***

13.3 ***Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:***

13.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.0441 ha ce constituie 63.18%;

13.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0257 ha constituie 36.82%.

13.4 ***Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularului de drept [redacted], Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 10.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.0441 ha în 0.0698 ha conform pct. 10.1-10.2 a prezentei decizii.***

13.5 ***Se acceptă vânzarea-cumpărarea către [redacted] Codul Personal [redacted] a suprafeței de 0.0257 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unități administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

13.6 ***Prețul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren va fi stabilit conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator conform Legii nr.989/2002 cu privire la activitate de evaluare.***

14 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.0021 ha, conform actului de constatare pe teren din 04 februarie 2026, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

14.1 ***Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.0022 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

14.2 ***Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0001 ha (ce constituie 4.76 %) la terenul proprietate privată (a proprietarului cet. [redacted] Codul Personal [redacted] nr. cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.0021 ha (ce constituie 95.24%) din suprafața totală de 0.0022 ha.***

14.3 ***Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:***

14.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.0021 ha ce constituie 95.24%;

14.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0001 ha constituie 4.76%.

14.4 ***Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de***

proprietate a UAT mun. Hîncești și titularului de drept [redacted] Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 11.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.0021 ha în 0.0022 ha conform pct. 11.1-11.2 a prezentei decizii.

14.5 *Se acceptă vânzarea-cumpărarea către [redacted] Codul Personal [redacted] a suprafeței de 0.0001 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unități administrative – teritoriale a mun. Hîncești, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești.*

14.6 *Prețul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren va fi stabilit conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator conform Legii nr.989/2002 cu privire la activitate de evaluare.*

14.7 *Se modifică planul cadastral al terenului cu numărul cadastral [redacted] ce generează suprapuneri cu terenul numărul cadastral [redacted] Suprafața terenului cu nr. cadastral [redacted] se micșorează cu 0.0001 , în urma corectarilor terenului cu nr. cadastral [redacted] Pentru portiunea de teren ce se transmite ca surplus din terenul cu numărul cadastral [redacted] se modifică modul de folosință din cale de comunicații în pentru construcții locative.*

15 Se modifică planul cadastral al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de 0.0794 ha, conform actului de constatare pe teren din 31 martie 2026, în scopul transmiterii în proprietatea posesorului de fapt a surplusului de suprafață ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător.

15.1 ***Se aprobă planul geometric a bunului imobil cu numărul cadastral [redacted] cu suprafața 0.0883 ha, amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

15.2 ***Se declară dreptul de proprietate a UAT mun. Hîncești asupra surplusului de suprafață din domeniul privat (ce nu poate fi format ca bun imobil de sine stătător) de 0.0089 ha (ce constituie 10.08 %) la terenul proprietate privată (a proprietarului cet. [redacted], Codul Personal [redacted]) nr. cadastral [redacted] amplasat în intravilanul mun. Hîncești, cu suprafața juridică de 0.0794 ha (ce constituie 89.92%) din suprafața totală de 0.0883 ha.***

15.3 ***Se aprobă deținerea cotelor-părți din terenul cu nr. cadastral [redacted] după cum urmează:***

15.3.1 Suprafața terenului ce aparține titularului de drept 0.0794 ha ce constituie 89.92%;

15.3.2 Suprafața terenului ce aparține de drept UAT mun. Hîncești 0.0089 ha constituie 10.08%.

15.4 ***Se solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hînceşti, înregistrarea dreptului de proprietate a UAT mun. Hîncești și titularului de drept [redacted] Codul Personal [redacted] conform cotelor-părți deținute din terenul cu nr. cadastral [redacted] indicate în pct. 12.3 al prezentei decizii și modificarea suprafeței din 0.0794 ha în 0.0883 ha conform pct. 12.1-12.2 a prezentei decizii.***

15.5 ***Se acceptă vânzarea-cumpărarea către [redacted] Codul Personal [redacted], a suprafeței de 0.0089 ha ce constituie surplus de teren, proprietate a unități administrative – teritoriale a mun. Hînceşti, parte componentă a terenului cu numărul cadastral [redacted], amplasat în intravilanul mun. Hîncești.***

15.6 ***Prețul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren va fi stabilit conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator conform Legii nr.989/2002 cu privire la activitate de evaluare.***

16 Inginerul cadastral va trece informația necesară în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

17 Inginerul cadastral va asigura elaborarea rapoartelor de evaluare, ulterior va perfecta contractele de vînzare-cumpărare a terenurilor şi va prezenta „Cumpărătorului" pentru semnare şi autentificare la Biroul Notarial, va trece informația necesară în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

18 Secretarul consiliului local va perfecta extrase din prezenta decizie.

19 Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, primarul mun. Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (14 voturi,)
Contra: 0
Abținut: 2, Cobzac Grigore, Bodiștean Maria

XXVIII. S-a examinat : Cu privire la aprobarea și înregistrarea unor servituți de trecere

Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

În temeiul art. 9 alin. (2) al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art.14 p(2) lit.d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 precum și art. 639 – 653 din Codul nr. 1107/2002 Codul Civil al Republicii Moldova, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Pe terenul aservit cu numărul cadastral 5301206.1676 se instituie servitute de trecere **P** pe o suprafață de 0.008 ha în favoarea terenului dominant cu numărul cadastral 5301206.1674, conform planului-anexă.

2. Inginerul cadastral în termenii stabiliți de lege de la data adoptării prezentei decizii, va prezenta la I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru înregistrare și efectuarea modificărilor în registru cadastral.

3. Secretarul Consiliului municipal Hîncești, va perfecta și prezenta la Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești extrase din prezenta decizie.

4. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, Primarul mun. Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (16 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

XXIX. S-a examinat : Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor

Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Ududovici Ivan a venit la ședință.

Total consilieri 23
Prezenți 17
Lipsesc 6 (Colța Valentina, Petrușan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Tașcă Dorian, Lilia Tănase,).

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Au luat cuvînt : Nicoleta Diftirenco a informat despre faptul că în comisia de specialitate pct. 1.5 din proiectul de decizie si din anexă pct. 5 a primit aviz negativ, respectiv s-a propus de a fi exclus din proiectul de decizie. Propunerea a fost susținută unanim.
Proiectul de decizie cu modificări a fost supus votului.

Examinând cererile parvenite de la cetățeni, cu privire la corectarea erorilor de identificare a titularului de adrept admise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, decizia nr. 232a din 28 aprilie 1995, au fost perfectate titluri de autentificare a dreptului deținătorului de teren - eronat, **respectiv în temeiul prezentei decizii vor fi corectate erorile de identificare ce nu vor duce la strămutarea posesiei și nu afectează drepturile titularilor**. În conformitate cu prevederile pct.53,54 din Capitolul V al Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin HG nr.437 din 11.09.2019, art. 14 alin.(2) lit.b) și alin.(3) din legea 436 din 28.12.2006 privind Administrația Publică Locală și avînd în considerație avizele comisiilor de specialitate, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se aprobă, după caz, efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile sau anularea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren perfectate pentru următoarele terenuri:

1.1 Se retrage titlul deținătorului de teren, eliberat asupra bunului imobil cu număr cadastral [redacted] amplasat în r-nul Hîncești, mun. Hîncești, intravilan cu suprafața 0.0829 ha, modul de folosință ***„teren pentru amplasarea construcțiilor locative"***, destinația ***„terenurile pentru construcții și amenajări"***, atribuit și înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile eronat după cet. [redacted], Codul Personal [redacted] Terenul menționat aparține de facto cet. [redacted], Codul Personal [redacted], căruia i se va elibera titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou ;

1.2 Se revocă pentru corectare, titlul deținătorului de teren asupra bunului imobil cu număr cadastral [redacted] amplasat în r-nul Hîncești, mun. Hîncești, extravilan cu suprafața 0.1901 ha, modul de folosință ***„teren pentru grădini"***, destinația ***„terenurile cu destinație agricolă"***, atribuit și înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile eronat după cet. [redacted]. Terenul menționat aparține de facto cet. [redacted] Codul Personal [redacted] căruia i se va elibera titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou;

1.3 Se retrage titlul deținătorului de teren, eliberat asupra bunului imobil cu număr cadastral [redacted] amplasat în r-nul Hîncești, mun. Hîncești, extravilan cu suprafața 0.1064 ha, modul de folosință ***„teren pentru grădini"***, destinația ***„terenurile cu destinație agricolă"***, atribuit și înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile eronat după cet. [redacted] Codul Personal [redacted] Terenul menționat aparține de facto cet. [redacted], Codul Personal [redacted] căruia i se va elibera titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou;

1.4 Se retrage titlul deținătorului de teren, eliberat asupra bunului imobil cu număr cadastral [redacted] amplasat în r-nul Hîncești, mun. Hîncești, extravilan cu suprafața 0.1024 ha, modul de folosință ***„teren pentru grădini"***, destinația ***„terenurile cu destinație agricolă"***, atribuit și înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile eronat după cet. [redacted], Codul Personal [redacted]. Terenul menționat aparține de facto cet. [redacted] Codul Personal [redacted], căruia i se va elibera titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou;

2. Inginerul cadastral în termen stabiliți de legislație de la data intrării în vigoare a prezentei decizii, va prezenta la solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru efectuarea modificărilor și înregistrărilor în Registru Bunurilor Imobile.

3. Se solicită solicită I.P. "Cadastrul Bunurilor Imobile" din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești efectuarea modificării corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile și perfectarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4. Secretarul consiliului local va perfecta extrase din prezenta decizie.

5. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina dlui Al.Botnari, Primarul mun.Hînceşti.

S-A VOTAT:
Pro: (15 voturi,)
Contra: 0
Abţinut: 2, Cobzac Grigore, Bodişteanu Maria

XXX. S-a examinat : Cu privire la schimbarea modului de folosință a unor terenuri proprietate privată

Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Urmare a examinării demersului nr. 02/1-36/1215 din 28.07.2026şi a materialelor prezentate de către proprietar în vederea schimbării modului de folosință a unui teren agricol, conform în temeiul art. 23 alin. 2 lit. b), art. 25 şi art. 32 alin. (2) al COD nr. 22 din 15.02.2024 Codul Funciar, art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul municipal Hînceşti, Consiliul municipal Hînceşti,

DECIDE:

1. Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenului cu destinație agricolă cu numărul cadastral 5301106.008, suprafața de 0.0414 ha, din modul curent de folosință ***" terenuri pentru obținerea producției agricole"***, în modul de folosință ***"pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii"***.

2. Se pune în sarcina beneficiarului, efectuarea modificărilor corespunzătoare în paramentrii cantitativi ai terenurilor din cadastrul funciar şi prezentarea deciziei în cauză instituției competente pentru îndosariere în dosarul cadastral.

3. Se atenţionează proprietarul că lucrările de construcţie se efectuează în baza certificatului de urbanism, a proiectului elaborat în modul stabilit şi a autorizaţiei de construcţie a obiectivelor de infrastructură a agriculturii.

4. Prezenta decizie se comunică proprietarului şi intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina Primarului mun. Hînceşti, Alexandru Botnari.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi, unanim)
Contra: 0
Abţinut: 0

XXXI. S-a examinat : Cu privire la schimbarea modului defolosință a unor terenuri proprietate privată

Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Urmare a examinării demersului nr.02/1-36/834 din 29.05.2026 de către proprietar în vederea schimbării modului de folosință a unui teren pentru construcții , conform în temeiul art. 45 alin. 2 lit. b), art. 47 şi art. 45 alin. (4) al COD nr. 22 din 15.02.2024 Codul Funciar, art. 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul municipal Hînceşti, Consiliul municipal Hînceşti,

DECIDE:

1. Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenului cu destinație pentru construcții cu numărul cadastral 5301205.781, suprafața de 0.02 ha, din modul curent de folosință " ***teren pentru amplasarea garajelor***", în modul de folosință " ***pentru amplasarea construcțiilor comerciale si de prestări servicii***".

2. Se pune în sarcina beneficiarului, efectuarea modificărilor corespunzătoare în paramentrii cantitativi ai terenurilor din cadastrul funciar și prezentarea deciziei în cauză instituției competente pentru îndosariere în dosarul cadastral.

3. Se atenționează proprietarul că lucrările de construcție se efectuează în baza certificatului de urbanism, a proiectului elaborat în modul stabilit și a autorizației de construcție a obiectivelor de infrastructură a agriculturii.

4. Prezenta decizie se comunică proprietarului și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina Primarului mun. Hîncești, Alexandru Botnari.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

XXXII. S-a examinat : Cu privire la modificarea unor decizii
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Au luat cuvînt : Nicoleta Diftirenco a informat despre faptul că în comisia de specialitate pct. 1.1 a fost modificat după cum urmează:

În anexa nr. 1 „Componența Nominală a Comisiei de Licitație", a Deciziei nr. 04/05 din 26.01.2024, se modifică prin excluderea din componența nominală a comisiei de licitație a membrilor „Tudor Vartolomei, viceprimar pe domeniul economic al mun. Hîncești, vicepreședintele Comisiei de Licitatie" și „Rotaru Lilia , consilier" și se include în componența nominală a comisiei de licitație a membrilor „Moraru Olga, viceprimar pe domeniul social al mun. Hîncești, vicepreședintele Comisiei de Licitație" și „Ion Camenschi , consilier ". Se exclude din componența nominală a Comisiei de Licitație a dlui. " Bulat Nicolae", jurist, secretarul Comisiei de Licitație și se include în componența nominală a Comisiei de Licitație dra. "Nicoleta Diftirenco", inginer-cadastru, secretarul Comisiei de Licitație. Se include în componența nominală a Comisiei de Licitație dna. "Eugenia Plăcintă ", Secretarul Consiliului municipal Hîncești, membru al Comisiei de Licitație, și a primit aviz pozitiv.

Propunerea de modificare a fost supusă votului și a fost susținută unanim.
Proiectul de decizie cu modificări a fost suspus votului.

În temeiul art.14, alin (2) lit.b), art.77 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(1) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1.Se aprobă modificarea **Deciziei nr. 04/05 din 26.01.2024 *„Cu privire la aprobarea componenței nominale a Comisiilor pe domenii de activitate”*** după cum urmează:

1.1 În anexa nr. 1 „Componența Nominală a Comisiei de Licitație”, a Deciziei nr. 04/05 din 26.01.2024, se modifică prin excluderea din componența nominală a comisiei de licitație a membrilor „Tudor Vartolomei, viceprimar pe domeniul economic al mun. Hîncești, vicepreședintele Comisiei de Licitatie” și „Rotaru Lilia , consilier” și se include în componența nominală a comisiei de licitație a membrilor „Moraru Olga, viceprimar pe domeniul social al mun. Hîncești, vicepreședintele Comisiei de Licitație” și „Ion Camenschi , consilier ”. Se exclude din componența nominală a Comisiei de Licitație a dlui. “ Bulat Nicolae”, jurist, secretarul Comisiei de Licitație și se include în componența nominală a Comisiei de Licitație dra. “Nicoleta Diftirenco”, inginer-cadastru, secretarul Comisiei de Licitație. Se include în componența nominală a Comisiei de Licitație dna. “Eugenia Plăcintă “, Secretarul Consiliului municipal Hîncești, membru al Comisiei de Licitație.

2. Se aprobă modificarea **Deciziei nr. 25/04 din 28.05.2026 „ *Cu privire la modificarea planului cadastral și transmiterea în proprietate a surplusului de teren.”*** după cum urmează:

2.1 În subpunctul 4.5 sintagma “ cu titlu gratuit” se substituie cu sintagma “cu titlu oneros”

2.2 Se adaugă subpunctul 4.7 cu următorul conținut “Prețul de vînzare-cumpărare a surplusului de teren va fi stabilit conform raportului de evaluare întocmit de către un evaluator conform Legii nr.989/2002 cu privire la activitate de evaluare”

2.3 Se adaugă subpunctul 4.8 cu următorul conținut “Inginerul cadastral va asigura elaborarea rapoartelor de evaluare, va perfecta contractele de vînzare-cumpărare a terenurilor și va prezenta „Cumpărătorului” pentru semnare și autentificare la Biroul Notarial, va trece informația necesară în registrul cadastral al deținătorilor de teren”.

3. Se aprobă modificarea **Deciziei nr. 21/02 din 04.03.2025** „ ***Cu privire la corectarea erorilor comise în cadrul atribuirii terenurilor în proprietate privată***” după cum urmează:

3.1 În punctul nr.1 se exclude numărul cadastral 5301208.078;

3.2 În anexa nr.1 „ Lista terenurilor la care au fost corectate erorile”, se exclude punctul nr.16.

4. Secretarul consiliului municipal va introduce modificările corespunzătoare în Deciziile nr. nr. 04/05 din 26.01.2024, nr. 21/02 din 04.03.2025 și 25/04 din 28.05.2026 va asigura publicarea prezentei decizii în Registrul de stat al actelor locale. Va transmite copiile autentificate părților interesate .

5. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina dlui Al.Botnari, Primarul mun.Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (16 voturi)
Contra: 0
Abținut: 1, Botnaru Igor

XXXIII. S-a examinat : Cu privire la vînzarea-cumpararea unor terenuri prin licitație
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Au luat cuvînt : Nicoleta Diftirenco a informat despre faptul că în comisia de specialitate a fost inclus în anexă pct. 20 după cum urmează:

20	Teren pentru construcţii şi amenajări amplasat în intravilan, cu nr. Cad 5301206.1513	0.4850	64	Reieşind din valoarea de piaţă a terenului estimată conform raportului de evaluare

Respectiv a fost supusă votului propunerea de a include pct. 20 în anexa proiectului de decizie.

S-A VOTAT:
Pro: (14 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 3, Cobzac Grigore, Bodişteanu Maria, Camenschi Ion

Proiectul de decizie cu modificări a fost supus votului.

În conformitate cu Hotărîrea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitaţiile cu strigare şi cu reducere, art. 14(d) al Legii nr. 436 din 28.12.2006 „Cu privire la administraţia publică locală", art. 9 (h),(j),(i) al Legii nr. 121 din 04.05.2007 „Cu privire la administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice", precum şi examinând setul de documente înaintate de către cetăţeni, Consiliul municipal Hînceşti,

DECIDE:

1. A permite primăriei să desfăşoare licitaţia de vînzare-cumpărare a terenurilor în termenele prevăzute de legislaţie, conform anexei nr. 1.
2. Inginerul cadastral va perfecta contractele de vînzare-cumpărare a terenurilor şi va prezenta „Cumpărătorului" pentru semnare şi autentificare la Biroul Notarial, va trece informaţia necesară în registrul cadastral al deţinătorilor de teren.
3. Controlul asupra efectuării corecte şi în termeni a plăţilor pentru terenurile vîndute, după încheierea contractelor respective, va fi realizat de contabilul-şef din aparatul primăriei.
4. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, Primar al mun. Hînceşti.

S-A VOTAT:
Pro: (14 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 3, Cobzac Grigore, Bodişteanu Maria, Camenschi Ion

XXXIV. S-a examinat : Cu privire la transmiterea cu titlul gratuit a unor bunuri imobile
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

În temeiul art. 8 alin. (2) şi (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale, art. 9 alin. (2) lit. b) şi art. 14 alin. (1) lit. b) şi c) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice, art. 5 alin. (5) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietăţii publice, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, art.14 alin. (2) lit. b) şi c) al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, Consiliul municipal Hînceşti,

DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a UAT municipiul Hîncești, raionul Hîncești, în proprietatea statului, cu administrarea de către Agenția Proprietăți Publice a terenului cu numărul cadastral 5301204.1224 cu suprafața totală de 0.135 ha.

2. Se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, primarul mun.Hîncești., să instituie comisia de transmitere.

3. Comisia transmitere va asigura, în termen de 30 zile, semnarea actelor de transmitere a bunurilor indicate la pct. 1, în conformitate Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârii Guvernului nr. 901/2015.

4. Controlul asupra executării deciziei date se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, primarul mun.Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

XXXV. S-a examinat : Cu privire la acceptarea transmiterea - primirea unor bunuri imobile

Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

În temeiul art. 8 alin. (2) și (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 9 alin. (2) lit. b) și art. 14 alin. (1) lit. b) și c) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 5 alin. (5) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, art.14 alin. (2) lit. b) și c) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cererea nr. 02/1-43/819 din 21.07.2026, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a statului în proprietatea municipiului Hîncești, terenul cu numărul cadastral 5301101.001 (cu suprafața de 2.1728 ha), aflat în administrarea Serviciului Special pentru Influențe Active Asupra Proceselor Hidrometeorologice, și construcțiile amplasate pe acesta cu numerele cadastrale 5301101.001.01 (cu suprafața de 349,2 m2), 5301101.001.02 (cu suprafața de 41,0 m2), 5301101.001.03 (cu suprafața de 326,2 m2), 5301101.001.04 (cu suprafața de 185,9 m2), 5301101.001.05 (cu suprafața de 345,0 m2), 5301101.001.06 (cu suprafața de 66,0 m2), 5301101.001.07 (cu suprafața de 101,4 m2), 5301101.001.08 (cu suprafața de 278,3 m2), 5301101.001.09 (cu suprafața de 103,8 m2), 5301101.001.10 (cu suprafața de 39,2 m2), 5301101.001.11 (cu suprafața de 31,9 m2), 5301101.001.12 (cu suprafața de 97,2 m2), 5301101.001.13 (cu suprafața de 174,2 m2), aflate în administrarea Serviciului Special pentru Influențe Active Asupra Proceselor Hidrometeorologice, amplasate în extravilanul municipiul Hîncești.

2. Se desemnează membrii comisiei de primire-predare:

- Alexandru Botnari - primarul municipiului Hîncești;
- Ana Ciubuc - contabil-șef, primăria municipiului Hîncești;
- Nicoleta Diftirenco - inginer cadastru, primăria municipiului Hîncești;
- Igor Botnaru - consilier municipal;
- Ion Camenschi - consilier municipal;

3. Consiliul municipal Hîncești în comun cu Serviciului Special pentru Influențe Active Asupra Proceselor Hidrometeorologice vor institui Comisia de transmitere și vor asigura, în termen de 90 de zile, transmiterea bunurilor imobile menționate la pct. 1 , în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.

4. Controlul asupra executării deciziei date se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, primarul mun.Hîncești.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi, unanim)
Contra: 0
Abținut: 0

XXXVI. S-a examinat : Cu privire la transmiterea cu titlul gratuit a unor bunuri imobile

Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastral

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

În temeiul art. 8 alin. (2) și (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 9 alin. (2) lit. b) și art. 14 alin. (1) lit. b) și c) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 5 alin. (5) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, art.14 alin. (2) lit. b) și c) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, la propunerea Guvernului nr. 250/2026 din 13.05.2026, cu modificările ulterioare Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se aprobă proiectul de formare prin separare, din bunul imobil inițial înregistrat în registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 5301109.177, amplasat în intravilan, suprafața 3.3478 ha, modul de folosință ***„terenuri pentru înființarea fâșiilor forestiere de protecție a câmpurilor”***, destinația ***„terenurile cu destinație agricolă”***, domeniul ***public*** a unității administrativ – teritoriale a mun. Hîncești, prin separare, următoarele bunuri imobile:

1.1 Bunul imobil cu număr cadastral 5301109.234, amplasat în intravilan, suprafața 0.027 ha, modul de folosință „terenuri pentru înființarea fâșiilor forestiere de protecție a câmpurilor”, destinația „terenurile cu destinație agricolă”, conform planului-anexă;

1.2 Bunul imobil cu număr cadastral 5301110.088, amplasat în intravilan, suprafața 0.0107 ha, modul de folosință „terenuri pentru înființarea fâșiilor forestiere de protecție a câmpurilor”, destinația „terenurile cu destinație agricolă”, conform planului-anexă;

2. Se acceptă transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea municipiul Hîncești, raionul Hîncești, în proprietatea statului, administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”), a două porțiuni de teren cu suprafața de 0.027 ha și 0.0107 ha din terenul cu numărul cadastral 5301109.177 cu suprafața totală de 3.3478 ha.

3. Inginerul cadastral în termenii stabiliți de lege de la data adoptării prezentei decizii, va prezenta la I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile” din cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru înregistrarea bunurilor nou formate și a modificărilor în registru cadastral.

4. Se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, primarul mun.Hîncești., să instituie comisia de transmitere.

5. Comisia transmitere va asigura, în termen de 30 zile, semnarea actelor de transmitere a

bunurilor indicate la pct. 1, în conformitate Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârii Guvernului nr. 901/2015.

6. Controlul asupra executării deciziei date se pune în sarcina dlui Alexandru Botnari, primarul mun.Hînceşti.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi, unanim)
Contra: 0
Abţinut: 0

XXXVII. S-a examinat : Cu privire la vînzarea-cumpărarea terenurilor destinate construcţiilor, inclusive terenurilor aferente obiectivelor privatizate,
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastru

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Examinînd cererile cu privire la cumpărarea terenurilor aferente şi călăuzindu-se de prevederile Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova Nr. 91 din 11.02.2019(anexa nr.3) şi art. 14 din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Consiliul municipal Hînceşti:

DECIDE:

1. A permite vînzarea terenurilor aferente construcţiilor conform anexei nr. 1, în hotarele şi configuraţia reflectate în planul cadastral.

2. A obliga inginerul cadastral din aparatul Primăriei:
   - să pregătească setul de documente necesare pentru efectuarea tranzacţiei notariale de vînzare-cumpărare a terenurilor aferente în cauză;
   - să includă, după autentificarea notarială a tranzacţiei modificările corespunzătoare în cadastrul funciar;
   - să prezinte datele cu privire la schimbările intervenite în structura fondului funciar organelor raionale de resort;

3. Controlul asupra efectuării corecte şi în termeni a plăţilor pentru terenurile vîndute, după încheierea contractelor respective, va fi realizat de contabilul-şef din aparatul primăriei.

4. Controlul asupra îndeplinirii deciziei date se pune în sarcina dlui Botnari Alexandru, Primarul mun. Hînceşti.

S-A VOTAT:
Pro: (17 voturi, unanim)
Contra: 0
Abţinut: 0

XXXVIII. S-a examinat : Cu privire la stabilirea relaţiilor de superficie
Informează: Nicoleta Diftirenco, inginer-cadastru

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

În temeiul art . 9 al Legii nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice, art. 14 al.(2) lit.d), art.77 al Legii privind administraţia publică locală nr. 436 din 28.12.06, art. 654 a Codului Civil, Consiliul municipal Hînceşti,

DECIDE:

1. Se stabilesc relații de superficie contractuală, pentru exploatarea bunului imobil, conform anexei nr. 1.

2. Beneficiarul se obligă:

Să încheie contractul de superficie pe terenul menționat în anexa 1 al prezentei decizii, cu achitarea redevenței, reieșind din 5% din prețul normativ al terenului.

Să achite redevența anuală pentru folosirea terenului, stabilită conform Metodologiei calculării prețului normativ estimativ al terenurilor din intravilanul municipiului Hîncești.

Să supună autentificării notariale contractul de superficie.

Să înregistreze la Departamentul Cadastru din cadrul I.P. "Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești dreptul de superficie asupra.

3. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina Primarului mun. Hîncești, dlui Alexandru Botnari.

S-A VOTAT:
Pro: (15 voturi)
Contra: 0
Abținut: 2, Cobzac Grigore, Bodișteanu Maria

XXXIX. S-a examinat : Cu privire la efectuarea unor modificări și completări în bugetul municipal Hîncești pentru anul 2026

Informează: *Ana CIUBUC, Contabil-șef*

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Au luat cuvînt: Dl. Alexandru Botnari a propus de a include în proiectul de decizie un pct. cu următorul conținut: Se alocă suma de 100,0 mii lei din Fondul de Rezervă aprobat pentru anul 2026 pentru achiziționarea bustului scriitorului Ion Creangă. Propunerea a fost susținută unanim.

-Dl. Grigore Cobzac a propus excluderea din proiectul de decizie a pct. 6.1 și 6.2. Propunerea a fost supusă votului.

S-A VOTAT:
Pro: (3 voturi)
Contra: 2
Abținut: 12

Proiectul de decizie cu modificări a fost supus votului.

În conformitate cu prevederile art. 26 și art. 28 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale; în temeiul art. 24 și art. 61 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014; în temeiul art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, precum și necesitatea ajustării indicatorilor bugetari, Consiliul municipal Hîncești

DECIDE:

1. Se aprobă repartizarea veniturilor bugetului local în sumă de 7841,7 mii lei, din contul realizării terenurilor, și direcționarea la partea de cheltuieli, conform destinațiilor corespunzătoare, după cum urmează:

Destinația / Denumirea obiectului	**F1F3**	**Suma**
Plan financiar pentru anul 2026 la Contractul de Antrepriză nr 97 din 22.07.2026, Obiectul: Construcția rețelelor de canalizare a sectorului "Dumbrava" din mun. Hîncești	0630	4357,3
Plan financiar pentru anul 2026 la Contractul nr. 119 din 21.08.2026, Obiectul:	0630	13,1

Supraveghere de autor a proiectului şi documentare a obiectului: Construcţia reţelelor de canalizare a sectorului "Dumbrava" din mun. Hînceşti		
Plan financiar pentru anul 2026 la Contractul nr. 120 din 17.08.2026, Obiectul: Servicii de dirigenţie de şantier pentru obiectul "Construcţia reţelelor de canalizare a sectorului "Dumbrava" din mun. Hînceşti"	0630	40,0
Plan financiar pentru anul 2026 la Contractul de Antrepriză nr. 84 din 18.06.2026, Obiectul: Construcţia reţelei de canalizare gravitaţională şi sub presiune pe străzile Serghei Lazo, Cuza Voda, George Coşbuc, Cogîlnic şi staţia de pompare SPCL Nr. 2 din mun. Hînceşti	0630	1720,0
Plan financiar pentru anul 2026 la Contractul nr. 91 din 01.07.2026, Obiectul: Construcţia reţelei de canalizare gravitaţională şi sub presiune pe străzile Serghei Lazo, Cuza Voda, George Coşbuc, Cogîlnic şi staţia de pompare SPCL Nr. 2 din mun. Hînceşti	0630	15,8
Supraveghere de autor a proiectului şi documentare a obiectului: Construcţia reţelei de canalizare gravitaţională şi sub presiune pe străzile Serghei Lazo, Cuza Voda, George Coşbuc, Cogîlnic şi staţia de pompare SPCL Nr. 2 din mun. Hînceşti	0630	8,0
Lucrări de construcţie a peretelui de sprijin str. Petru Zadnipru	0451	239,6
Servicii de verificare a proiectului de execuţie privind "Servicii de proiectare a străzii Maria Dragan din municipal Hînceşti"	0451	74,6
Servicii de dirigenţie de şantier pentru obiectul " Reparaţia capitală a străzii Vasile Alecsandri din mun. Hînceşti"	0451	19,0
Amenajarea locurilor de parcare pe strada Mihalcea Hîncu, municipiul Hînceşti	0451	235,0
Amenajarea zonelor pietonale adiacente străzii Mihalcea Hîncu, municipiul Hînceşti	0451	140,0
Construcţia şi amenajarea platformei pentru colectarea deşeurilor menajere str. Chişinăului, 10	0620	171,7
Construcţia şi amenajarea platformei pentru colectarea deşeurilor menajere în parcul municipal Hînceşti	0620	50,4
Servicii de proiectare a reţelei de alimentare cu energie electrică	0640	45,0
Lucrări de instalaţii electrice: Reţele exterioare de la PT 350 Spital spre SPC în parc municipiul Hînceşti	0640	235,4
Lucrări de instalaţii electrice: Reţele exterioare, NLC nou 11kw iluminare Leovscaia	0640	95,8
Lucrari de iluminat stradal str 31 August 1989	0640	149,0
Lucrari de iluminat stradal str. Chişinăului	0640	232,0

2. Se aprobă modificarea planului de cheltuieli în cadrul bugetului instituţilor de educaţie timpurie, prin realocarea internă a mijloacelor financiare provenite din transferuri cu destinaţie specială (TDS) în sumă de 711,1 mii lei, în vederea asigurării finanţării obiectivelor de investiţii, după cum urmează:

Destinaţia / Denumirea obiectului	**F1F3**	**Suma**
Lucrări de montare a reţelelor electrice pentru majorarea puterii a Grădiniţei nr. 1 din mun. Hînceşti	0911	171,5
Lucrări de montare a reţelelor electrice pentru majorarea puterii a Grădiniţei nr. 4 din mun. Hînceşti	0911	184,1
Plan financiar pentru anul 2026 la Contractul de Antrepriză nr. 99 din 29.07.2026: Lucrări de eficienţă energetică şi renovare a acoperişului clădirii Grădiniţei nr. 7 din mun. Hînceşti	0911	352,2

Plan financiar pentru anul 2026 la Contractul nr. 118 din 19.08.2026: Servicii de dirigenție de șantier pentru obiectul " Lucrări de eficiență energetică și renovare a acoperișului clădirii Grădiniței nr. 7 din mun. Hîncești	0911	3,3

3. Se aprobă majorarea planului bugetar pentru anul 2026 la partea de venituri, categoria „Impozite și taxe", în sumă totală de 1458,2 mii lei, după cum urmează:
„Taxa pentru unitațile comerciale si/sau de prestări servicii" 1270,0 mii lei;
„Impozit pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice-cetățeni din valoarea estimată (de
piață) a bunurilor imobiliare" 58,2 mii lei;
„Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) " 50,0 mii lei;
„Impozitul unic perceput de la rezidenții parcurilor pentru tehnologia informației" 30,0 mii lei;
„Impozitul unic perceput de la antreprenorii independenți" 50,0 mii lei.

Mijloacele financiare menționate se direcționează la partea de cheltuieli, conform destinațiilor

corespunzătoare, după cum urmează:

Destinația / Denumirea obiectului	**F1F3**	**Suma**
Acordarea compensațiilor agentului transportator Î.M. Regia ARA pentru deservirea rutelor	0620	450,0
Organizarea activităților dedicate sărbătorilor de iarnă	0820	400,0
Indicatoare rutiere	0451	89,6
Marcaj rutier	0451	179,6
Procurarea pietrișului	0451	179,0
Reparația curentă a unui segment de drum de acces către str. Petru Zadnipru - Toma Ciorbă din mun. Hîncești	0451	110,0
Procurarea corpurilor de iluminat LED de plafon, 50W	0640	50,0

4. Se aprobă finanțarea obiectivului „Lucrări de canalizare și apeduct exterior a Stadionului municipal", în sumă de 94,2 mii lei, din contul alocațiilor prevăzute în bugetul Stadionului municipal pentru anul 2026.
5. Se aprobă realocarea mijloacelor financiare în sumă de 260,0 mii lei (inclusiv contribuțiile BASS) destinate asigurării prevederilor cadrului normativ privind salarizarea în sectorul bugetar în scopul asigurării integrale a plăților salariale pentru anul 2026, după cum urmează:
5.1 Se micșorează alocațiile pentru Serviciul „Cămin de adăpost temporar pentru câini fără stăpân" cu suma de 260,0 mii lei;
5.2 Se majorează alocațiile pentru Centrul de plasament temporar pentru copii „Brânduța" cu suma de 260,0 mii lei."
6. Se ia act și se aduce în concordanță bugetul muncipal aprobat pentru anul 2026 conform Anexei nr. 2 la Ordinul MF nr. 135 din 24.09.2026 privind repartizarea alocațiilor aprobate în Legea bugetului de stat pentru anul 2026 nr.322/2025 pentru achitarea plăților unice cu caracter exceptional, după cum urmează:

Total transferuri	*inclusiv transferuri:*				
	cu destinație specială			cu destinație generală	
	inclusiv pentru:				*dintre care:*
	învățământul general	școli sportive	asistență socială		învățământul general
806,8	639,3	47,5	3,0	117,0	-

6.1 Se împuternicește Primarul municipiului Hîncești să efectueze redistribuirea mijloacelor financiare disponibile între instituțiile de educație timpurie și categoriile economice, în scopul asigurării integrale a plăților salariale pentru anul 2026, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 637/2025.

6.2 Se împuternicește Primarul municipiului Hîncești cu dreptul de a repartiza alocațiile bugetare aprobate în scopul achitării compensațiilor și drepturilor salariale pentru concediile de odihnă anuale nefolosite de către angajații instituțiilor subordonate, conform legislației muncii.

7. Se alocă suma de 100,0 mii lei din Fondul de Rezervă aprobat pentru anul 2026 pentru achiziționarea bustului scriitorului Ion Creangă.

8. Decizia Consiliului municipal Hîncești nr. 05/09 din 22.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului municipal Hîncești pentru anul 2026 în a doua lectură", cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

8.1 În Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, la indicatorul cod 191420 „Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I", cifra „7813,6" mii lei se substituie cu cifra „7659,5" mii lei."

8.2 *la punctul 1 sintagma* „Se aprobă Bugetul municipiului Hîncești pentru anul 2026 la partea de venituri în sumă de 105719,9 mii lei și la partea de cheltuieli în suma de 107999,9 mii lei, cu excedentul bugetar de 123,4 mii lei pentru onorarea obligațiunilor de rambursare a împrumutului BERD" *se substituie cu sintagma* „Se aprobă Bugetul municipiului Hîncești pentru anul 2026 la partea de venituri în sumă de 107830,8 mii lei și la partea de cheltuieli în suma de 110110,8 mii lei, cu excedentul bugetar de 123,4 mii lei pentru onorarea obligațiunilor de rambursare a împrumutului BERD";

8.3 *la punctul 2.1* "Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului municipal Hîncești pentru anul 2026", anexa nr. 1 se prezintă în redacție nouă, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie;

8.4 *la punctul 2.2* „Componența veniturilor bugetului municipal Hîncești pentru anul 2026", anexa nr. 2 se prezintă în redacție nouă, conform anexei nr. 2 la prezenta decizie;

8.5 *la punctul 2.3* „Resursele și cheltuielile bugetului municipal Hîncești conform clasificației funcționale și pe programe pentru anul 2026", anexa nr. 3 se prezintă în redacție nouă, conform anexei nr. 3 la prezenta decizie;

9. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în responsabilitatea Primarului municipiului Hîncești.

10. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

S-A VOTAT:
Pro: (14 voturi)
Contra: 0
Abținut: 3, Cobzac Grigore, Bodișteanu Maria, Camenschi Ion

Cobzac Grigore, Bogdan Zinaida, Tanurcova Natalia au plecat de la ședință.

Total consilieri 23
Prezenţi 14
Lipsesc 9 (Colța Valentina, Petruşan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Taşcă Dorian, Lilia Tănase, Cobzac Grigore, Bogdan Zinaida, Tanurcova Natalia).

XL. S-a examinat : Cu privire la conferirea titlului „Cetățean de onoare al municipiului Hîncești"

Informează: Alexandru Botnari, primarul municipiului Hincesti

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

Au luat cuvînt: Alexandru Botnari a propus conferirea titlului „Cetățean de onoare al municipiului Hînceşti" dlui. Valeriu Vlas. Propunerea s-a supus votului.

S-A VOTAT:
Pro: (9 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 5

-Boris Chetruş a propus conferirea titlului „Cetățean de onoare al municipiului Hînceşti" dlui. Alexandru Botnari. Propunerea s-a supus votului.

S-A VOTAT:
Pro: (11 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 3

- Dobroveţ Petru a propus conferirea titlului „Cetățean de onoare al municipiului Hînceşti" dlui. Deliu Vasile. Propunerea s-a supus votului.

S-A VOTAT:
Pro: (10 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 4

Proiectul de decizie cu completări a fost supus votului.

În conformitate cu prevederile art.14 alin. (2) liter. „s" al Legii privind administraţia publică locală nr.436 din 28.12.2006, ţinând cont de meritele deosebite ale persoanei propuse, de contribuția semnificativă adusă la dezvoltarea municipiului şi de aportul acestora la promovarea imaginii şi valorilor comunității,Consiliul municipal Hîncești, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul **„Cetățean de onoare al municipiului Hîncești"** pentru merite deosebite şi contribuție semnificativă la dezvoltarea şi prosperarea municipiului Hîncești, precum şi pentru aportul adus comunității, următoarelor persoane:
   - Panfil Lidia
   - Constantin Moscovici
   - Plăcintă Tudor
   - Ungureanu Valentin
   - Ciubuc Ion

- Țurcanu Tamara
- Ambros Vladimir
- Plăcintă Ana
- Muravețchi Nicolai
- Tofilat Anadela
- Zamăneagră Grigorii
- Maglă Ștefan
- Petrușan Ludmila
- Rareș Dan Enescu
- Gajman Ionita Beatrice Alexandra
- Dumitru Ionuț-Nicolae
- Vlas Valeriu
- Alexandru Botnari
- Deliu Vasile

2. Conferirea titlului „Cetățean de onoare al municipiului Hîncești" se efectuează în semn de înaltă apreciere și recunoștință pentru activitatea, meritele și contribuția persoanei la dezvoltarea municipiului și la promovarea valorilor comunității.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință persoanelor vizate și se publică în modul stabilit de legislația în vigoare.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului municipiului Hîncești, dl. Alexandru Botnari .

S-A VOTAT:
Pro: (11 voturi)
Contra: 0
Abținut: 3, Camenschi Ion, Botnaru Igor, Bodișteanu Maria

Tanurcova Natalia a venit la ședință.

Total consilieri 23
Prezenți 15
Lipsesc 8 (Colța Valentina, Petrușan Marcel, Rotaru Lilia, Gospodinov Rodica, Tașcă Dorian, Lilia Tănase, Cobzac Grigore, Bogdan Zinaida).

XLI. S-a examinat : Cu privire la delegarea reprezentanților Consiliului municipal Hîncești în comisiile de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director al Instituției de Educație Timpurie nr. 3 și nr.4 din municipiul Hîncești,
Informează: Olga Moraru, viceprimar

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

În temeiul art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 50 alin. (5) din Codul educației al Republicii Moldova nr. 152/2014 și în conformitate cu pct. 26 subpct. 1) din Regulamentul cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general, aprobat prin Ordinul ministrului educației nr. 163 din 23 martie 2015, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se deleagă următorii consilieri municipali în calitate de reprezentanți ai Consiliului municipal Hîncești în comisiile de concurs pentru ocuparea funcțiilor de director al Instituției de Educație Timpurie nr. 3 „ Alionușca" și nr. 4 „ Andrieș" din municipiul Hîncești:
   1. Rodica Gospodinov;
   2. Ana Danu.

2. Prezenta decizie se comunică peroanelor şi instituţiilor vizate, se plasează pe pagina oficială a Primăriei mun. Hîncești şi intră în vigoare la data includerii aceteia în Registrul actelor locale şi *poate fi atacată în termen de 30 zile de la data comunicării, Sediul Central, Judecătoria Hîncești, str. Chişinăului 7*, în conformitate cu prevederile Codului Administrativ.

3. Se pune în sarcina viceprimarului pe domeniul social, dnei Olga Moraru, executarea prezentei decizii.

S-A VOTAT:
Pro: (14 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 1, Ana Danu

XLII. S-a examinat : Cu privire la desemnarea consilierului care va semna deciziile Consiliului municipal încazul în care preşedintele şedinţei va fi în imposibilitatea de a semna

Informează: Eugenia Plăcintă, secretarul CM

Avizul Comisiei de specialitate pozitiv.

În conformitate cu art.20 al Legii privind administraţia publică locală nr.436 din 28.12.2006, Legea pentru aprobarea Regulamentului – cadru privind constituirea şi funcţionarea Consiliilor locale şi raionale nr. 457 din 14.11.2003, Consiliul municipal Hîncești,

DECIDE:

1. Se desemnează dl. Camenschi Ion, consilier, să semneze deciziile Consiliului municipal din 22 octombrie 2026, precum şi procesul – verbal al şedinţei în cazul în care actualul preşedinte al şedinţei se va afla în imposibilitatea de a le semna.

S-A VOTAT:
Pro: (14 voturi)
Contra: 0
Abţinut: 1, Camenschi Ion

Preşedintele şedinţei
Consiliului municipal Hîncești [redacted] ***Igor Botnaru***

Contrasemnează
Secretar al
Consiliului municipal Hîncești ***Plăcintă Eugenia***

Lista consilierilor participanţi la şedinţa ordinară a Consilului Municipal Hînceşti:

1. Meşină Nicolae
2. Deliu Vasile
3. Tanurcova Natalia
4. Cociu Nicolae
5. Ududovici Ivan
6. Popa Iurie
7. Biriucov Aurel
8. Camenschi Ion
9. Ana Danu
10. Botnaru Igor
11. Chetruş Boris
12. Cobzac Grigore
13. Saharov Natalia
14. Bogdan Zinaida
15. Dobroveţ Petru
16. Bodişteanu Maria
17. Tonu Valentina
18. Tănase Lilia